

ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA SCHEIA
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr.50 / 19.12.2018 privind
aprobarea impozitelor, taxelor speciale si taxelor locale pe anul 2019

Consiliul Local al comunei Scheia, judetul Iasi;

Având în vedere expunerea de motive nr.4339 din 25.10.2018 a primarului comunei Scheia din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019 și a proiectului de hotărâre, inițiat de către primarul comunei, înregistrat cu nr.4340 / 2018;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat cu nr.5228/2018, al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Scheia, judetul Iasi;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX „Impozite și taxe locale, art. 266, alin. (5) și alin. (6) și art. 96, alin. (3) al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 9, alin. (1) din Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

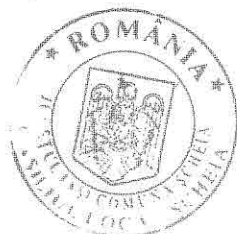
În temeiul art. 27, art. 36, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), precum și ale art. 45, alin.(2), lit.c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Hotărăște:

Art.1. (1) Se aproba impozitele si taxele aferente anului 2019, conform **anexei nr.1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Se aprobă zonarea comunei Scheia, judetul Iasi în vederea aplicării taxelor si

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Nastasiu Costel



Contrasemneaza,
secretar, Prisăcaru Cătălin

- impozitelor, conform **anexei nr.2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- (3) Se aprobă taxele speciale si alte taxe aferente anului 2019, condorm **anexei nr.3** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- (4) Se aprobă Regulamentul privind criteriile si condițiile de acordare a scutiilor / reducerilor la plata impozitelor pe cladiri si teren pentru persoanele fizice a caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe tara ori constau în exclusivitate din indemnizatii de somaj sau de ajutor social, conform **anexei nr.4** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- (5) Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Scheia, judetul Iasi pentru impozitele si taxele, taxele speciale si alte taxe, conform **anexei nr.5** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- (6) Se aproba Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale, conform **anexei nr.6**, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.
- (7) Se aprobă Procedura de adoptare a taxelor locale, conform **anexei nr.7**, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Scheia, judetul Iasi va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului Judetului Iasi în vederea controlului de legalitate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei si va fi afisată la loc vizibil / pe site-ul comunei.

Presedintele sedintei
Consilier Local,
Nastasiu Costel



Contrasemneaza,
secretar, Prisăcăru Cătălin

ANEXA nr.1
la Hotărârea nr.50 /2018 privind impozitele si taxele locale in anul 2019

- 1. cladire rezidentiala – constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit ;
- 2. cladire – anexa – cladiri situate in afara cladirii de locuit
- 3. cladire nerezidentiala – orice cladire care nu este rezidentiala
- 4 .cladire cu destinatie mixta –cladire folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential

I. IMPOZITUL PE CLADIRI REZIDENTIALE

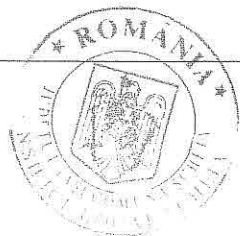
a) persoane fizice

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%- 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea stabilita de Consiliul Local este de 0,10%.

Valoarea impozabila a cladirilor rezidentiale, exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia , exprimate in metri patrati , cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei/m.p din tabelul urmator :

Nr. Crt.	TIPUL CLADIRII	VALOARE IMPOZABILA -LEI/m.p.-	
		<i>Fara instalatii de apă, canalizare, electrice sau încălzire</i>	<i>Cu instalatii de apă, canalizare, electrice sau încălzire</i>
1.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	600	1000



2.	Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	200	300
3.	Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	175	200
4.	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	<u>75</u>	125
5.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa Incaperi amplasate la subsol,demisol si /sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurilede cladiri prevazute la lit.A-D.	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/saula mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul de mai jos :

Localitatea	Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	
		C	D
Scheia	IV	1,00	0,95



Satu-Nou Poiana - Scheii Cioca-Boca Căuesti	V	0,95	0,90
---	---	------	------

Impozitul pe clădiri nerezidentiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinsa între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

1. valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare
 2. valoarea finala a lucrarilor de constructii
 3. valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate
- . Valoarea stabilita de Consiliul Local este de 0,8%

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform celor de mai sus ,impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :

- a) cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal.
- b) cu 30 % pentru cladirea care are o vechime cuprinsa între 50 si 100 ani inclusiv.
- c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa între 30 de ani si 50 de ani inclusiv.

b. persoane juridice

Impozitul pe clădirile rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii - 0,08% -

0,2%/valoarea stabilită de Consiliul Local este de 0,1 %.

În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizată, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

Pentru cladirile proprietate a persoanelor juridice ,nereevaluate in ultimii 3 ani ,se aplica o cota de impozitare de 5%

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice,impozitul/taxa pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.Stabilit de Consiliul Local 0,2 %

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice,impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri,valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :



- a.ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b. valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluarea bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c.valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi,construite in cursul anului fiscal anterior;
- d.valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e.in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar,valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f.in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri,valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului,locatarului,titularului dreptului de administrare sau folosinta dupa caz.

Impozitul pe cladiri,datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili,de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Impozitul pe clădiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri , datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv / stabilita de Consiliul Local 10 %

Taxa pe cladire se plateste lunar pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune,inchiriere ,administrare ori folosinta.

II.IMPOZITUL PE TEREN

Impozitul pe teren se stabileste luând în calcul numărul de metrii pătrați de teren,rangul localității în care este amplasat terenul (Scheia - rangul IV, Poiana - Scheii,Satu-Nou,Cioca-Boca,Căuesti - rangul V) și zona și categoriile de folosință a terenului.

a) impozitul pe terenul amplasat în intravilan,înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței , exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Localitatea	Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	
		C	D
Scheia	IV	427-1068/stabilita de Consiliul Local-500	278-696/stabilita de Consiliul Local -300
Satu-Nou Poiana - Scheii	V	284-710/stabilita de Consiliul Local -300	142-356/ stabilita de Consiliul Local - 150



Cioca-Boca Căuesti			
-----------------------	--	--	--

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabel, astfel:

Nr. crt.	Zona (lei/ha)	
	C	D
Teren arabil	19	15
Pasune	15	13
Fâneată	15	13
Vie	28	19
Livada	35	28
Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	19	15
Teren cu apă	8	X

Suma stabilită mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul de mai jos:

Localitatea	Rangul localității	Coeficientul de corecție
Scheia	IV	1,10



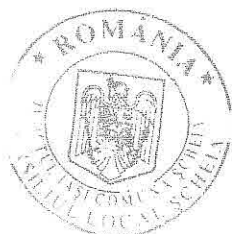
Satu-Nou, Piana Scheii, Cioca-Boca, Cauesti	V	1,00
---	---	------

In cazul contribuabililor persoanelor juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform celor de mai sus numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a), iar în caz contrar, impozitul pe teren situat în intravilanul comunei, datorat de persoanele juridice se calculează conform calculelor aplicate persoanelor fizice.

- In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel , inmultita cu coeficientul de corectie.

Categoria de folosinta	IMPOZIT(lei)
Teren cu constructii	22-31/stabilita de Consiliul Local-31
Arabil	42-50/stabilita de Consiliul Local -50
Pasune	20-28/stabilita de Consiliul Local-28
Faneata	20-28/stabilita de Consiliul Local-28
Vie pe rod	48-55/stabilita de Consiliul Local-55
Vie pana la intrarea pe rod	X

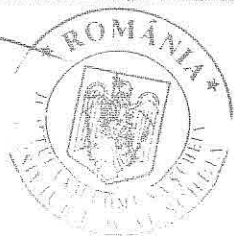


Livada pe rod	48-56/stabilita de Consiliul Local-56
Livada pana la intrarea pe rod	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	8-16/stabilita de Consiliul Local -16
Padure in varsta pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X
Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6/stabilita de Consiliul Local-6
Teren cu amenajari piscicole	26-34/stabilita de Consiliul Local-34

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren .

Taxa pe teren prevazuta mai sus se datoreaza catre bugetul local al comunei,al orasului sau municipiului in care este amplasat terenul.

Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare,inchiriere,administrare ori folosinta.Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren,nu se datoreaza impozitul pe teren.



În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

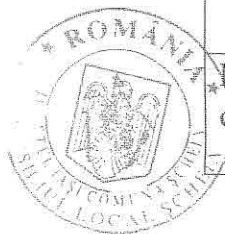
Impozitul pe teren se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren , datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de pana la **10% inclusiv** stabilită prin hotărâre de Consiliu Local/10 %

Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia , prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm.c sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Tipuri de autovehicule	Suma , in lei , pt. fiecare grupa de 200 cm.c sau fracțiune din aceasta
Motorete , scutere , motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm.c inclusiv	8



[Handwritten signature]

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

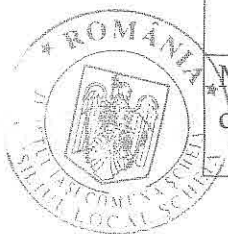
Impozitul pe teren se platește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului se acordă o bonificație de până la **10% inclusiv** stabilită prin hotărâre de Consiliu Local/10 %

Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm.c sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pt. fiecare grupa de 200 cm.c sau fracțiune din aceasta
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm.c inclusiv	8



Autoturisme cu capacitate cilindrica 1601 cm.c si 2000 cm.c inclusiv	18
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm.c si 2600 cm.c inclusiv	72
Autoturisme cu capacitate cilindric aintre 2601 cm.c si 3000 cm.c inclusiv	144
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm.c	290
Autobuze , autocare , microbuze	24
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18
Vehicule înregistrate - lei / 200 cmc	
<u>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică ≤ 4.800 cm³</u>	2 - 4 lei/ stabilita de Consiliul Local- 3 lei
<u>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică ≥ 4.800 cm³</u>	4 - 6 lei/ stabilita de Consiliul Local- 5 lei
<u>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</u>	50 - 150 lei/stabilita de Consiliul Local- 100 lei

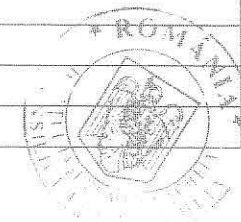
Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili , pana la data de 31 martie a anului se acorda o bonificatie de **pana la 10% inclusiv / stabilita de Consiliul Local: 10 %**.

In cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum 50%,conform hotararii Consiliului Local.In cazul unui atas,impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletelor respective.



AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

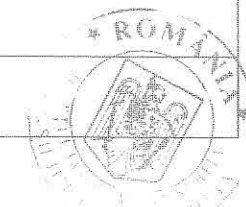
Nr.crt.	Numărul axelor si greutatea bruta încarcata maxima admisa	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) cu motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu două axe			
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
Vehicule cu 3 axe			
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4	Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel puțin de 26 tone	1019	1583
Vehicule cu 4 axe			
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai	661	670



	mică de 25 tone		
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel puțin de 32 tone	1661	2464

COMBINATII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

Nr.crt.	Numărul axelor si greutatea bruta încarcata maxima admisa	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) cu motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803



8	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
Vehicule cu 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin de 38 tone	2133	3239
Vehicule cu 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
Vehicule cu 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai	2881	4262



	mică de 44 tone		
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
Vehicule cu 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
Până la 1 tonă inclusiv	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR:

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv/ stabilita de Consiliul Local 20 lei.

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv./ stabilita de Consiliul Local 50 lei.

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv; / stabilita de Consiliul Local 3000 lei.



b) până 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m² / **stabilita de Consiliul Local 6000 lei.**

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și altor avize asemănătoare:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu valorile prevăzute în tabelul următor:

Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism	Niveluri pentru anul 2019 Taxa - lei
Până la 150 m.p. inclusiv	5-6/6
Între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv	6-7/7
Între 251 m.p. și 500 m.p. inclusiv	7-9/9
Între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv	9-12/12
Între 751 m.p. și 1.000 m.p. inclusiv	12-14/14
Peste 1.000 m.p.	14 + 0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1.000 m.p.

Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism de către primari sau structuri de specialitate este de până la 15 lei / **Stabilit de Consiliul Local 15 lei.**

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale sau clădire-anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

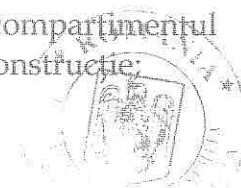
Pentru taxele prevăzute mai sus stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;



e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei / **stabilită de Consiliul Local 15 lei.**

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție / **stabilită de Consiliul Local 5 lei;**

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord / **stabilită de Consiliul Local 13 lei**

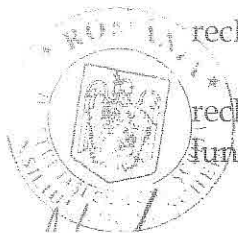
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv / **stabilită de Consiliul Local 5 lei.**

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate:

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3% / **stabilită de către Consiliul Local 2 %.**

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:



Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv/
stabilita de catre Consiliul Local 30 lei ;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv/
stabilita de catre Consiliul Local 20 lei.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului: (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

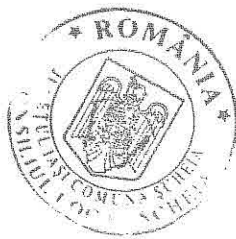
a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională/
stabilita de catre Consiliul Local 2 % ;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) / **stabilita de catre Consiliul Local 5 %.**

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Nastasiu Costel



Contrasemneaza,
secretar, Prisăcaru Cătălin

ANEXA NR.2
LA HOTĂRÂREA NR.50 /2018 PRIVIND STABILIREA TAXELOR SI IMPOZITELOR LOCALE PE ANUL 2019

Localitatea	Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii	
		C	D
Scheia	IV	Amplasament: drum judetean si drum comunal	Amplasament: drum sătesc
Satu-Nou Poiana Scheii Cioca-Boca Căuesti	V	Amplasament: drum judetean si drum comunal	Amplasament: drum sătesc

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Nastasiu Costel



Contrasemnează,
secretar, Prisăcaru Cătălin