

JUDETUL IASI
COMUNA SCHEIA
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr. 38/27.06.2019

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Scheia, județul Iasi

Consiliul Local Scheia, județul Iasi;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 20, art. 21 lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- c) art. 3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 10, art. 21 alin. (1) art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) și art. 119, art. 120 și art.122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 61878, situat în extravilanul comunei Scheia, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi sub nr. 77111 din 15.05.2019,

Luând act de :

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Scheia , înregistrat sub nr.2371/2019 și a proiectului de hotărâre, inițiat de către primarul comunei nr.2370/2019, precum și avizul comisiei de specialitate din Consiliul Local nr.2898 / 2019;
- b) raportul de specialitate întocmit de către compartimentul fond funciar, înregistrat sub nr.2372/2019;

Hotărăște:

Art.1. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executată de inginer Botnărescu Alin-Ilie, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași sub nr. 77111/24.05.2019.

Art.2. - (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în extravilanul comunei Șcheia, proprietatea publică a comunei Șcheia, cu număr cadastral 61878, înscris în Cartea Funciară 61878 a comunei Șcheia, în două loturi după cum urmează:

a) **lotul nr.1:** imobilul cu număr cadastral 61887 având suprafața măsurată de 1187 m.p.– categoria de folosință arabil, proprietate publică a comunei Scheia;

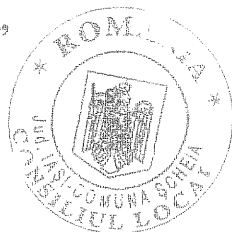
b) **lotul nr.2:** imobilul cu număr cadastral 61888 având suprafața măsurată de 38813 m.p.– din care categoria de folosință arabil – 36213 mp, și categoria fânețe – 2600 mp, proprietate publică a comunei Scheia, județul Iasi;

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei Scheia să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul și pe site-ul comunei și se transmite către:

- Primarul UAT SCHEIA, domnul ABABEI DĂNUȚ,
- Oficiului de Cadastru Si Publicitate Imobiliară Iasi ,
- Instituția Prefectului județului Iasi.

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Raveica Mihai



Contrasemnează,
secretar, Prisăcaru Cătălin