

ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA SCHEIA
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr.21 / 13.05.2022

privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii proiectului „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL IN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDETUL IASI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 10 - Fondul local

Consiliul Local al comunei Scheia, judetul Iasi;

Având in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat cu nr.2659/2022, initiatorul proiectului de hotărâre nr.21 / 2022;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate din primarului nr.2660 / 2022

În baza prevederilor:

- Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);
- Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local cu anexele aferente;
 - art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. 155 din 3 septembrie 2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;
 - O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;
 - Hotararii Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului insitutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismului de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea O.U.G nr. 124 din 13 septembrie 2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismului de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;
 - O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind codul administrativ;
- art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.



În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 6, lit. a) și c), alin 7), lit. d) și ale art. 196 alin. (1), lit. a), alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă participarea în cadrul proiectului „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ÎN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDEȚUL IASI” inclusiv anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă nota de fundamentare a investiției „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ÎN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDEȚUL IASI” conform anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă depunerea proiectului „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ÎN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDEȚUL IASI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10.
- Art.4.** Se aprobă cheltuielile legate de proiectul „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ÎN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDEȚUL IASI”.

Valoarea proiectului

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată pentru comune 90.000 euro fara TVA (conform Ghidului Solicitantului) Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei	90.000,00 euro fara TVA	443.043,00 lei fara TVA
---	----------------------------	----------------------------

Art.5. Comuna Scheia, județul Iasi se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ÎN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDEȚUL IASI”, astfel cum acestea vor rezulta în etapa de implementare.

Art.6. Reprezentantul Comunei Scheia, județul Iasi în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este Primarul Comunei, dl. ABABEI DANUT.

Art.7. . Secretarul comunei va comunica, în termen legal, prezenta dispoziție Institutiei Prefectului Județului Iasi în vederea controlului de legalitate, compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scheia și o va afișa la loc vizibil și pe site-ul www.scheia.ro.

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Lupu Costel



Contrasemnează,
secretar general, Prisăcaru Catalin

ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr.21 / 2022

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul
„ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL IN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI
SCHEIA, JUDETUL IASI”**

Denumire proiect: ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL IN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDETUL IASI

Linia de finantare PNRR, Componenta 10 – Fondul local - I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

Obiectivul acestei investiții este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivelul UAT Comuna Scheia.

Investiția are în vedere elaborarea în format digital și aprobarea următoarelor documente de planificare: Plan Urbanistic General/PUG al UAT Comuna Scheia.

Măsurile aferente acestei reforme vizează adoptarea unui cadru de elaborare/actualizare documentației urbanistice și de amenajare a teritoriului în format digital pentru a fi utilizate în scopuri publice, care nu reprezintă activitate economică.

Pentru realizarea investiției propuse UAT Comuna Scheia va derula proceduri de achiziție publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Valoarea proiectului

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată pentru comune 90.000 euro fara TVA (conform Ghidului Solicitantului)	443.043,00 lei fara TVA
Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei	

Valorile sus-menționate sunt fără TVA.

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei

**Președintele sedintei,
Consilier local,
Lupu Costel**



**Contrasemnează,
secretar general, Prisăcaru Catalin**

ANEXA nr. 2 la Hotărârea nr.21/2022

**Planul Național de Redresare și Reziliență
Componenta C10 – Fondul Local**

**Anexă la Ghidul specific
Model F**

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<p><i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i></p>	<p align="center">Titlu apel proiect „ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL IN FORMAT DIGITAL AL COMUNEI SCHEIA, JUDETUL IASI”</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Comuna Scheia este o comuna din judetul Iasi, regiunea Nord Est, România, formata din satele Cauesti, Cioca-Boca, Poiana Scheii, Satu Nou si Scheia (resedinta). Comuna Scheia se afla în sudul judetului, la limita cu judetul Vaslui, pe interfluviul între râurile Stavnice si Rebricea. Este strabatuta de soseaua judeteana DJ246, care duce spre vest la Draguseni, Ipatele si Tibanesti si spre est la Scânteia si mai departe în judetul Vaslui la Tacuta si Codaesti. De asemenea, prin vestul comunei trece si soseaua judeteana DJ248B, care o leaga spre sud de Ipatele si Draguseni si spre nord de Mogosesti si Voinesti.</p> <p>Comuna Scheia se învecineaza dupa cum urmeaza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la nord cu Comuna Mogosesti; - la sud cu Comuna Draguseni; - la vest cu Comuna Mironeasa; - la est cu Comuna Grajduri si Scânteia. <p>Conform recensământului efectuat în anul 2011, populatia comunei Scheia are un numar de 3067 locuitori.</p> <p>În prezent, comuna Scheia are în curs de elaborare actualizare PUG-ului. PUG-ul are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socio-economică a comunei și se va si se va elabora pentru teritoriul administrativ al comunei Scheia, cu rolul de coordonare și de armonizare a dezvoltării teritoriului.</p> <p>Obiectivul acestei investiții este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivelul UAT Comuna Scheia.</p> <p>Investiția are în vedere elaborarea în format digital și aprobarea următoarelor documente de planificare: Plan Urbanistic General/PUG al UAT Comuna Scheia. Măsurile aferente acestei reforme vizează adoptarea unui cadru de elaborare/actualizare documentației urbanistice și de amenajare a teritoriului în format digital pentru a fi utilizate în scopuri publice, care nu reprezintă activitate economică.</p> <p>Pentru realizarea investitiei propuse UAT Comuna Scheia va derula proceduri de achiziție publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.</p>
<p>2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.</p> <p>Principiile de bază avute în vedere la structurarea studiului sunt principiul integrării</p>



		<p>PUG în planurile statutare elaborate la nivel județean și național și principiul amenajării teritoriale durabile orientate către rezolvarea unor probleme specifice, la diferite niveluri teritoriale, în contextul eficienței, echității, transparenței și implicării comunităților în luarea deciziilor.</p> <p>Prevederile PUG devin obligatorii pentru celelalte planuri de amenajare a teritoriului și de urbanism care le detaliază.</p> <p>Actualizarea documentației PUG și elaborarea în format digital se înscrie în eforturile UAT-ului de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivelul comunei al asigurării elaborării și aprobării PUG și în conformitate cu O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Având în vedere prevederile legale, mai sus menționate, necesitatea și oportunitatea actualizării documentației PUG și elaborării în format digital este justificată de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - adaptarea documentației PUG la prevederile actelor normative emise ulterior aprobării ei, precum și la noile documente europene în domeniu; - evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>La nivel local au fost implementate următoarele proiecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 70 km 0+000-5+173 Scheia – Cioca Boca în comuna Scheia, județul Iași”; - „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 70 km 0+000-5+173 Scheia – Cioca Boca în comuna Scheia, județul Iași”; - ”Reabilitare și modernizare școala primară ”T. Dulceanu”- Satu Nou”, comuna Scheia, județul Iași”; - „Reabilitarea și modernizarea Liceului Tehnologic ”N.Balaută”, comuna Scheia, județul Iași”; - „Modernizare și dotare cămin cultural în sat Scheia, comuna Scheia, județul Iași”; <p>Corelarea proiectului propus cu proiectele deja implementate rezidă din scopul comun al acestora referitor la dezvoltarea economică, socială și teritorială a comunei Scheia.</p>
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>La nivel local sunt în implementare următoarele proiecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - „Înființare sisteme de alimentare cu apă și sistem centralizat de canalizare în satele Scheia și Satu Nou, comuna Scheia, județul Iași”; - „Reabilitare și modernizare școala primară Gr. Cojan- Cauesti, comuna Scheia, județul Iași”; - „Dotarea unităților de învățământ din comuna Scheia, județul Iași cu echipamente specifice pentru gestionarea crizei sanitare cauzate de SARS-Cov-2”; <p>Corelarea proiectului propus cu proiectele deja implementate rezidă din scopul comun al acestora referitor la dezvoltarea economică, socială și teritorială a comunei Scheia.</p>
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>În cadrul prezentului apel - Componenta C 10 – Fond Local, beneficiarul va aplica pentru obținerea finanțării fondurilor nerambursabile pentru proiectul „Înființarea sistemului de supraveghere în comuna Scheia, județul Iași”.</p> <p>Ambele investiții au ca scop comun asigurarea cadrului necesar dezvoltării durabile a comunei și reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean.</p>
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Proiectul va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării socio-economice a comunei, deoarece reprezintă documentul de referință care va sta la baza investițiilor viitoare în infrastructură și serviciile publice și private necesare ridicării nivelului de atractivitate a unității administrativ teritoriale, creșterii calității vieții în zonele urbane și rurale, dezvoltării capitalului economic și uman, a accesibilității și conectivității la rețele de transport și energie, protejării valorilor cadrului natural și a patrimoniului cultural în comuna Scheia</p> <p>Actualizarea în format GIS a PU-ului va asigura suportul informațional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele unităților administrative-teritoriale, infrastructura de interes public, situații de urgență, urbanism și</p>



		amenajarea teritoriului, protecția mediului, prevenirea dezastrelor natural.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat, în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile, trimestrul IV, 2022) și ale jalonului 315 (codul ATUC, ce va fi aprobat până în trimestrul I, 2023).</p> <p>Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:</p> <p>i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;</p> <p>ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.</p> <p>Obiectivul de investiție se încadrează în condițiile ce trebuie îndeplinite conform Ghidului Solicitantului PNRR Componenta 10 – Fondul local, apel de proiecte I.1 Mobilitatea urbana durabila - I.4 – Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism: Plan de Amenajarea Teritoriului Județean/Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Metropolitan/Plan Urbanistic General/Plan Urbanistic Zonal/Plan de Mobilitate Urbană Durabilă.</p> <p>A fost întocmită Notă de fundamentare prin care se prezintă necesitatea și oportunitatea investiției precum și modul de implementare și funcționare – în conformitate cu prevederile din Ghid și Anexa 1 Criterii de eligibilitate.</p> <p>Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de 90.000 euro, conform precizarilor din Ghidul Solicitantului.</p> <p>Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026.</p>
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Pentru implementarea proiectului vor fi folosite resurse umane interne de care dispune UAT Comuna Scheia prin constituirea Unitatii interne de implementare a proiectului si resurse externe prin contractarea unei firme de consultanta de profil. Procesul de implementare al proiectului este următorul.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Procesul de implementare al proiectului este următorul: 2. Depunerea cererii de finanțare; 3. Evaluarea și aprobarea cererii de finanțare; 4. Semnarea contractului de finanțare ; 5. Organizarea procedurilor de achiziție; 6. Realizarea documentațiilor tehnice; 7. Elaborarea în format digital; 8. Finalizare proiect.
9.	Alte informații	Nu este cazul

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Lupu Costel



Contrasemnează,
secretar general, Prisăcaru Catalin