

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL IASI**  
**COMUNA SCHEIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Hotărârea nr.54 / 15.12.2022 privind**  
**aprobarea impozitelor, taxelor speciale si taxelor locale pe anul 2023**

**Consiliul Local al comunei Scheia, judetul Iasi;**

Având în vedere referatul de aprobare nr.6716 /2022 a primarului comunei Scheia din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2023, initiatorul proiectului de hotărâre nr.54/2022;

În baza raportului de specialitate nr.6717/2022 si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local nr.16/2022;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX „Impozite și taxe locale, ale HG nr.01/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare, art. 266, alin. (5) și alin. (6) și art. 96, alin. (3) al Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 9, alin. (1) din Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările si completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.129 alin.(2), lit.(b), alin.(4) lit(c), art. 139 alin.(3), lit(c) și art. 196, alin.(1) lit(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art.1. (1) Se aproba impozitele si taxele aferente anului 2023, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .**

**(2) Se aprobă zona comunei Scheia, judetul Iasi în vederea aplicării taxelor si impozitelor, conform anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(3) Se aprobă taxele speciale si alte taxe aferente anului 2023, conform anexei nr.3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(4) Se aprobă Regulamentul privind criteriile si conditiile de acordare a scutiilor /reducerilor la plata impozitelor pe cladiri si teren pentru persoanele fizice a caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe tara ori constau în exclusivitate din indemnizatii de somaj sau de ajutor social, conform anexei nr.4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(5) Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Scheia, judetul Iasi pentru impozitele si taxele, taxele speciale si alte taxe, conform anexei nr.5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Presedintele sedintei,**  
**Consilier local,**  
**Gavril Romulus**



**Contrasemneaza pentru legalitate,**  
**secretar general, Prisăcaru Cătălin**

(6) Se aproba Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale, conform **anexei nr.6**, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

(7) Se aprobă Procedura de adoptare a taxelor locale, conform **anexei nr.7**, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul comunei Scheia, judetul Iasi va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.3.** Secretarul comunei va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Institutiei Prefectului Judetului Iasi în vederea controlului de legalitate, compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scheia, o va afisa la loc vizibil si pe site-ul [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro)

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**



**Contrasemneaza pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Cătălin**

Anexa nr.01 la Hotărârea nr.54/2022.

1.cladire rezidentiala – constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit ;

2.cladire – anexa – cladiri situate in afara cladirii de locuit

3. cladire nerezidentiala –orice cladire care nu este rezidentiala

4 .cladire cu destinatie mixta –cladire folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential

I. IMPOZITUL PE CLADIRI REZIDENTIALE

a) persoane fizice

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%- 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea stabilita de Consiliul Local este de / 0,1%

Valoarea impozabila a cladirilor rezidentiale, exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia , exprimate in metri patrati , cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei/m.p din tabelul urmator :

Nr. Crt.	TIPUL CLADIRII	VALOARE IMPOZABILA			
		-LEI/m.p.-			
		Fara instalatii de apă, canalizare, electrice sau încălzire		Cu instalatii de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
		Valoare conform Cod fiscal	2023	Valoare conform Cod fiscal	2023



1.	<b>Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic</b>	600	720	1000	1200
2.	<b>Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic</b>	200	241	300	360
3.	<b>Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic</b>	175	209	200	241
4.	<b>Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala , din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic</b>	75	90	125	151
5	<b>În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>		<b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>	
6	<b>În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</b>	<b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b>		<b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b>	



2. valoarea lucrului de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

3. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul de mai jos:

Localitatea	Rangul localității	Zona în cadrul localității			
		A	B	C	D
Scheia	IV	1.10	1.05	1.00	0.95
Satu-Nou Poiana – Scheii Cioca-Boca Căuștii	V	1.05	1.00	0.95	0.90

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal.
- cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv.
- cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv.

IMPOZITUL PENTRU CLĂDIRI NEREZIDENTIALE se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinsă între 0,2-1,3% / stabilită de Consiliul Local = 1%, asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.



ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform celor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

**IMPOZITUL CLĂDIRILOR CU DESTINAȚIE MIXTĂ** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**b) persoane juridice**

Impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii – **0,08 % - 0,2%./** valoarea stabilită de Consiliul Local este de **10,1%.**

Pentru clădirile proprietate a persoanelor juridice, nereevaluate în ultimii 5 ani, se aplică o cota de impozitare de **5%**

**Local = 1%** Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, impozitul/ taxa pe clădire se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii./ stabilit de Consiliul Local – **1%.**

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la **31 decembrie** a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor în construcție în cursul anului fiscal anterior;



Handwritten signatures in blue ink.

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv / stabilită de Consiliul Local - 10%.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pe clădire se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

## II. IMPOZITUL PE TEREN

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul (Scheia – rangul IV, Poiana – Scheii, Satu-Nou, Cioca-Boca, Căuștii – rangul V) și zona și categoriile de folosință a terenului.

Impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:



Localitatea	Rangul localitatii	Zona in cadrul localitatii			
		A	B	C	D
Scheia	IV	711-1788 / stabilită de Consiliul Local – 844	569-1422/ stabilită de Consiliul Local- 670	427-1068 / stabilită de Consiliul Local- 500	278-696 / stabilită de Consiliul Local - 300
		2023	2023	2023	2023
		998	804	600	360
Satu-Nou Poiana Scheii Cioca-Boca Căuștii	V	569 - 1422 / stabilită de Consiliul Local – 670	427-1068 /stabilită de Consiliul Local- 500	284-710 / stabilită de Consiliul Local - 300	142-356 /stabilită de Consiliul Local - 150
		2023	2023	2023	2023
		804	600	360	180

**In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabel , astfel :**





Nr. crt.	Zona ( lei/ha)							
	A		B		C		D	
	Valoare conform Cod fiscal	2023	Valoare conform Cod fiscal	2023	Valoare conform Cod fiscal	2023	Valoare conform Cod fiscal	2023
Teren arabil	28	34	21	25	19	23	15	18
Pasune	21	25	19	23	15	18	13	16
Faneata	21	25	19	23	15	18	13	16
Vie	46	55	35	42	28	33	19	23
Livada	53	63	46	55	35	41	28	33
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	34	21	25	19	23	15	18
Teren cu apa	15	18	13	16	8	8	x	x

Suma stabilită mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Localitatea	Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
Scheia	IV	1,10
Satu-Nou Poiana – Scheii Cioca-BocaCăuesti	V	1,00



**Impozitul pe terenul aferent persoanelor juridice situat în intravilan, înregistrat în registrul agricol BUNĂ categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform celor de mai sus numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:**

- a) au prevăzut în statut, ca obiect, agricultura;
  - b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a), iar în caz contrar, impozitul pe teren situat în intravilanul comunei, datorat de persoanele juridice se calculează conform calculelor aplicate persoanelor fizice.
- In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel , inmultita cu coeficientul de corectie.

Categoria de folosinta	IMPOZIT(lei)	
Teren cu constructii	22-31/ stabilită de Consiliul Local - 31	
	Valoare conform Cod fiscal	2023
	31	37
Arabil	42-50/ stabilită de Consiliul Local - 50	
	Valoare conform Cod fiscal	2023
	50	60
Pasune	20-28 /stabilită de Consiliul Local - 28	
	Valoare conform Cod fiscal	2023
	28	34
Faneata	20-28/ stabilită de Consiliul Local - 28	
	Valoare conform Cod fiscal	2023



	28	34
<b>Vie pe rod</b>	48-55/ stabilită de Consiliul Local - 55	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	55	66
<b>Vie pana la intrarea pe rod</b>	0	
<b>Livada pe rod</b>	48-56/ stabilită de Consiliul Local - 56	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	56	67
<b>Livada pana la intrarea pe rod</b>	0	
<b>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera</b>	8-16 / stabilită de Consiliul Local - 16	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	16	19
<b>Padure in varsta pana la 20 ani si padure cu rol de protectie</b>	0	
<b>Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole</b>	4-6 / stabilită de Consiliul Local - 6	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	6	6



Teren cu amenajari piscicole	26-34/ stabilită de Consiliul Local - 34	
	Valoare conform Cod fiscal	2023
	34	40

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Taxa pe teren prevăzută mai sus se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

**Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.**

**În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.**

**Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.**

**În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.**

**Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv / stabilită prin hotărâre de Consiliu Local – 10%.**

**Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.**



### III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia , prin inmultirea fiecărei grupe de 200 de cm.c sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Vehicule înmatriculate	Suma , in lei , pt. fiecare grupa de 200 cm.c sau fractiune din aceasta	
	Valoare conform Cod fiscal	2023
Motorete , scutere , motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm.c inclusiv	8	8
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	9
Autoturisme cu capacitate cilindrica 1601 cm.c si 2000 cm.c inclusiv	18	22
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm.c si 2600 cm.c inclusiv	72	86
Autoturisme cu capacitate cilindric aintre 2601 cm.c si 3000 cm.c inclusiv	144	173
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm.c	290	348



<b>Autobuze, autocare, microbuze</b>	24	30%, conform hotărârii consiliului local. În cazul unui ataș,
<b>Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv</b>	30	35
<b>Tractoare înmatriculate</b>	18	22
<b>Vehicule înregistrate – lei / 200 cmc</b>		
<b>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică &lt; 4.800 cm<sup>3</sup></b>	2 – 4 lei / stabilită de Consiliul Local - 4 lei	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	4	4
<b>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică &gt; 4.800 cm<sup>3</sup></b>	4 – 6 lei / stabilită de Consiliul Local - 6 lei	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	6	6
<b>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</b>	50 – 150 lei / stabilită de Consiliul Local - 100 lei	
	<b>Valoare conform Cod fiscal</b>	<b>2023</b>
	100	120

**În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.**



**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Nr.crt.	Numărul axelor si greutatea bruta încarcata maxima admisa	Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) cu motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
Vehicule cu două axe				Consiliul Local - 6 lei	
		Valoare conform Cod fiscal	Valorile pentru anul 2023 indexate cu rata de schimb a monedei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene	Valoare conform Cod fiscal	Valorile pentru anul 2023 indexate cu rata de schimb a monedei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	142	153
2	Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	153	395	426
3	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	426	555	599
4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	599	1257	1356
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	599	1257	1356
Vehicule cu 3 axe					
1	Masa de cel puțin de 15 tone,	142	153	248	267



	<b>dar mai mică de 17 tone</b>			2464	2658
2	<b>Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone</b>	248	267	509	549
3	<b>Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică de 21 tone</b>	509	549	661	713
4	<b>Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone</b>	661	713	1019	1099
5	<b>Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone</b>	1019	1099	1583	1707
6	<b>Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone</b>	1019	1099	1583	1707
7	<b>Masa de cel puțin de 26 tone</b>	1019	1099	1583	1707
<b>Vehiclele cu 4 axe</b>					
1	<b>Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone</b>	661	713	670	723
2	<b>Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 27 tone</b>	670	723	1046	1128
3	<b>Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone</b>	1046	1128	1661	1792
4	<b>Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone</b>	1661	1792	2464	2658
5	<b>Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone</b>	1661	1792	2464	2658
6	<b>Masa de cel puțin de 32 tone</b>	1661	1792	2464	2658





**COMBINATII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Nr.crt.	Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)			
		Ax(e) cu motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
Vehicule cu 2+1 axe					
		Valoare conform Cod fiscal	Valorile pentru anul 2023 indexate cu rata de schimb a monedei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene	Valoare conform Cod fiscal	Valorile pentru anul 2023-indexate cu rata de schimb a monedei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel	0	0	0	69



	putin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone				
4	Masa de cel putin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	69	147	158
5	Masa de cel putin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	158	344	371
6	Masa de cel putin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	371	445	480
7	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	480	803	866
8	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	866	1408	1519
9	Masa de cel putin 28 tone	803	866	1408	1519
Vehicule cu 2+2 axe					
1	Masa de cel	138	148		346



	putin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone				
2	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	346	528	569
3	Masa de cel putin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	569	775	836
4	Masa de cel putin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	836	936	1010
5	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1010	1537	1658
6	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	1658	2133	2301
7	Masa de cel putin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	2301	3239	3494



8.	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	2301	3239	3494
9	Masa de cel puțin de 38 tone	2133	2301	3239	3494
Vehicule cu 2+3 axe					
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	1831	2363	2549
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	2549	3211	3464
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	2548	3211	3464
Vehicule cu 3+2 axe					
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	1618	2083	2247
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2247	2881	3108



3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	3108	4262	4598
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	3108	4262	4597
Vehicule cu 3+3 axe					
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	920	1032	1114
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1114	1542	1663
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	1663	2454	2648
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	1663	2454	2648

Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus



Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin

## REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masă totală maximă autorizată	Impozit – lei -	
	Valoare conform Cod fiscal	2023
Până, la 1 tonă inclusiv	9	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	40
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	63
Peste 5 tone	64	78

### Plata impozitului:

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
  - (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.
  - (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulată al acestora.



#### IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR:

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv./ stabilita de Consiliul Local

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, dătorcăz bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căru rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv; / stabilita de Consiliul Local 100 lei.

b) până 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2 / stabilita de Consiliul Local 4000 lei..

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căru rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și altor avize asemănătoare:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu valorile prevăzute în tabelul următor:

Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism	Niveluri pentru anul 2023 Taxa - lei
Până la 150 m.p. inclusiv	5 - 6/ stabilită de Consiliul Local - 6
Între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv	6 - 7/ stabilită de Consiliul Local - 7
Între 251 m.p. și 500 m.p. inclusiv	7 - 9/ stabilită de Consiliul Local - 9
Între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv	9 - 12/ stabilită de Consiliul Local - 12
Între 751 m.p. și 1.000 m.p. inclusiv	12 - 14/ stabilită de Consiliul Local - 14



Peste 1.000 m.p.	14 + 0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1.000 m.p.
------------------	--

**Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.**

**Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism de catre primari sau structuri de specialitate este de pana la 15 lei / Stabilit de Consiliul Local - 15 lei.**

**Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.**

**Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele rezidentiale sau cladire-anexa este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.**

**Pentru taxele prevăzute mai sus stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:**

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexa, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.**

**Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.**

**Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei / stabilita de Consiliul Local- 15 lei**



11

Consiliul Local de Administrație  
Văleni de Jos



În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție / stabilită de Consiliul Local / 8 lei

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord / stabilită de Consiliul Local – 13 lei.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv / stabilită de Consiliul Local

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate:

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3% / stabilită de către Consiliul Local – 3%

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv / stabilită de către Consiliul Local – 32 lei ;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv / stabilită de către Consiliul Local 23 lei.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiși buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.



Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să deponă o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului:

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională/ stabilita de catre Consiliul Local – 2%

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a) / stabilita de catre Consiliul Local -5%.

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul

Președintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus



Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general; Prisăcaru Catalin

**Indexarea impozitelor și taxelor locale**

**(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.**

**(2) Sumele indexate co**

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin**



*(Handwritten signature)*

**Anexa nr.02 la Hotărârea nr.54/2022 - Zonarea localitatilor din cadrul comunei Scheia, județul Iasi**

Localitatea	Rangul localitatii	Zone în cadrul localitatii			
		A	B	C	D
Scheia	IV	A	B	C	D
Poiana Scheii Căuesti	V	A	B	C	D
Cioca- Boca Satu-Nou	V	A	B	C	-

- Satul Scheia, 4 zone imobiliare fiscale: A, B, C, D. Localitatea dispune de o orientare relativ concentrică, sediul Primăriei fiind considerat zona centrului civic. Zona a a fost considerată zona cu acces direct din drumul județean DJ246 pe o rază de aprox. 300m și cu acces din drumul comuna DC70, până la sediul Căminului Cultural. Zon B a fost considerată ca fiind cea a străzilor care se intersectează cu drumurile principale DJ246 și DC70, precum și porțiunea din DJ246 și DC70 care se regăsește la o distanță mai mare de 300m față de centrul civic al localității. Zona C a fost considerată pentru imobilele arondate străzilor care se intersectează cu alte străzi amplasate în zona B, iar zona D a fost considerată pentru acele străzi sau porțiuni de străzi care sunt mai greu accesibile, drum din pământ și fără rețele edilitare.
- Satul Căuesti, 4 zone imobiliare fiscale: A, B, C, D. Localitatea dispune de o orientare de-a lungul căilor de comunicații DJ246 și str Principală (DS499). Zona A a fost considerată zona cuprinsă între intersecția centrală (pe o rază de aprox. 300m) și DS499 până în dreptul Școlii Gimnaziale. Celelalte zone au fost considerate în funcție de criteriile de încadrare prezentate la satul Scheia.
- Satul Poiana Scheii, 4 zone imobiliare fiscale: A, B, C, D. Localitatea dispune de o orientare de-a lungul căilor de comunicații DC60 și str. Principală (DS139). Zona A a fost considerată zona cuprinsă de la intrarea în sat (DC60) până la zona de amplasare a Școlii Gimnaziale. Celelalte zone au fost considerate în funcție de criteriile de încadrare prezentate la satul Scheia.



- Satul Cioca Boca, 3 zone imobiliare fiscale: A, B, C. Localitatea dispune de o orientare concetrică față de sediul Școlii Gimnaziale. Zona A a fost considerată porțiunea din drumul județean DJ 248B cuprinsă între școală și intersecția dintre DC70 și DJ248B.
- Satul Satu Nou, 3 zone imobiliare fiscale: A, B, C. Localitatea dispune de o orientare de-a lungul Str. Principale (DS5). Zona A a fost considerată porțiune cuprinsă între sediul Școlii Gimnaziale pe o rază de aprox. 300m.

Pentru facilitarea identificării pe hartă a zonelor imobiliare fiscale a fost propusă evidențierea zonelor cu următoarele culori:

- Zona A – ROȘU
- Zona B –
- Zona C –
- Zona D – ALBASTRU

#### SAT SCHEIA

Nr Topo	Dom Pub	Denumire	Numere stradale	Asfaltat	Balastat	Pamant	Iluminat	Zona
DJ246	NU	Str. Principală	de la 1-17, 2-30	DA			DA	B
DJ246	NU	Str. Principală	de la 19-23, 32-40	DA			DA	A
DC70	DA	Str. Principală	de la 25-71, 42-80	DA			DA	A
DC70	DA	Str. Principală	de la 73-, 82-	DA			DA	B
DS817	DA	Str. Pojorăști	1,2		DA		DA	B
DS817	DA	Str. Pojorăști	3-9, 4-10		DA		DA	C
DS852	DA	Str. Panseluțelor	2-6,		DA		DA	B
DS852	DA	Str. Panseluțelor	1-3, 5-8,10-12		DA		DA	C
DS705	DA	Str. Movila lui Faur	de la 1 la 8 si 9, 11		DA		DA	B
DS715	DA	Str. Movila lui Faur	10, 15		DA			C
DS680	DA	Str. Movila lui Faur	12, 13,15			DA		C
DS873	DA	Str. Constantin Budu			DA		DA	B
DS893, DS921	DA	Str. Dreptății			DA		DA	B
DS886	DA	Str. Dreptății ??			DA			C
DS929	DA	Str. Dreptății ??			DA			C
DS609	DA	Aleea Bisericii	1-7,9,11,13,15		DA		DA	B
DS609, DS638	DA	Aleea Bisericii	8,10,12,14, 17-31		DA		DA	C



DS609, DS638	DA	Aleea Bisericii	33-39, 16-24		DA		DA	D
DJ246	NU	Str. Schinărie		DA			DA	A
DS479	DA	Str. Parcului			DA		DA	B
DS462	DA	Str. Plopilor			DA		DA	B
DS431	DA	Str. Medicilor			DA		DA	B
DS482	DA	Str. Muncel			DA		DA	C
DS503	DA	Str. Muncel				DA		D
DS1068	DA	Str. Sbit. Grigorea Ababei			DA		DA	B
DS1069	DA	Str. Poarta Tămii			DA		DA	C
DS979	DA	Str. Pietrarilor			DA		DA	B
DS421	DA	Str. Constantin Monea		DA			DA	B
DS383	DA	Str. Șendrea		DA			DA	B
DS340	DA	Str. Capotești			DA		DA	C
DS281	DA	Str. Lalelelor			DA		DA	C
DS271	DA	Str. Florești	2, 4	DA			DA	B
DS271	DA	Str. Florești	1,3, 6-10		DA		DA	C
DS203	DA	Str. Gheorghe Larie			DA		DA	B
DS150	DA	Str. Florilor			DA		DA	B
DS89	DA	Str. Trandafirilor	2-18, 1-25		DA		DA	B
DS89	DA	Str. Trandafirilor	20-26		DA		DA	C
DS1277	DA	Str. Chiricului			DA		DA	B
DS1356	DA	Str. Narciselor			DA		DA	C
DS1208	DA	Str. Speranței	1, 3		DA		DA	B
DS1277	DA	Str. Speranței	6-10, 7-19		DA		DA	C
DS1277	DA	Str. Speranței	12-16, 21-25		DA		DA	C
DS1181	DA	Str. Speranței	27-33, 18-26		DA		DA	C
DS1181/1	DA	Str. Speranței	28, 35		DA		DA	B
DC80	DA	Str. Păului	2-4, 1-7	DA			DA	A
DC80	DA	Str. Păului	6-8, 9-17	DA			DA	B
DC80	DA	Str. Păului	10-, 19-	DA			DA	C



DS1146	DA	Str. Vișinului			DA		DA	C
--------	----	----------------	--	--	----	--	----	---

### SAT CĂUESTI

Nr Topo	Dom Pub	Denumire	Numere stradale	Asfaltat	Balastat	Pamant	Iluminat	Zona
DJ246	NU	Str. Principală	1-11	DA			DA	B
DJ246	NU	Str. Principală	13-31, 2-14	DA			DA	A
DS499	DA	Str. Principală	33-57, 16-28		DA		DA	A
DS499	DA	Str. Principală	59-97, 30-46		DA		DA	B
DS304	DA	Str. Principală	99-107, 48-52	DA			DA	C
DS474	DA	Str. Ogoarelor			DA		DA	B
DS650	DA	Str. Livada	1-15, 2-28		DA		DA	B
DE...????	DA	Str. Livada	17, 30-32		DA		DA	C
DE...????	DA	Str. Livada	19			DA		D
DS608	DA	Str. Rozelor			DA		DA	B
DS580	DA	Str. Grădinii			DA		DA	B
DS571	DA	Str. Ederei			DA		DA	B
DS596	DA	Str. Fundacului			DA		DA	B
DS563	DA	Str. Școlii			DA		DA	B
DS545	DA	Str. Fundac școală			DA		DA	C
DS425	DA	Str. Dealul Stânii				DA		C
DS515	DA	Str. Libertății			DA		DA	C
DS228	DA	Str. Islazului	1-15, 2-38		DA		DA	C
DS228	DA	Str. Islazului	17-19, 40-42		DA			D
DS268	DA	Str. Viorelei				DA		D
DS235	DA	Str. Amurgului				DA		D
DS193	DA	Str. Zorilor				DA		D
DS191	DA	Str. Crinului				DA		D



DS304	DA	Str. Eternității		DA			DA	C
DS61	DA	Str. Renașterii	1-13, 2-16		DA		DA	C
DS61	DA	Str. Renașterii	18		DA		DA	D
DS92	DA	Str. Fundac			DA		DA	D
DS352	DA	Str. Amurgului ?			DA		DA	D
DS60	DA	Str. Pășunii	1-15,2-14		DA		DA	C
DS42	DA	Str. Salcâmului				DA		D
DS153	DA	Str. Măcinului			DA		DA	D
DS147	DA	Str. Izvor			DA		DA	D

### SAT POIANA-ȘCHEII

Nr Topo	Dom Pub	Denumire	Numere stradale	Asfaltat	Balastat	Pamant	Iluminat	Zona
DS139	DA	Str. Principală	1-69, 2-52		DA		DA	A
DS159	DA	Str. Principală	54-62		DA		DA	B
DS220	DA	Str. Fundac școală	21,23,25		DA		DA	A
DS138	DA	Str. Islaz	1		DA		DA	B
DS138/1	DA	Str. Islaz	2-22,		DA		DA	C
DS138/2	DA	Str. Islaz	3-11,		DA		DA	C
DS302/1	DA	Str. Busuioc	1,3		DA		DA	B
DS302/1	DA	Str. Busuioc	5-15,		DA		DA	C
DS302/1	DA	Str. Busuioc	17			DA		D
DS302	DA	Str. Ferigii			DA		DA	C
DS126	DA	Str. Vrabie			DA		DA	C
DS47, DS71	DA	Str. Busuiocului	1,2,3,5		DA		DA	C
DS71/1	DA	Str. Busuiocului	7,9,11		DA		DA	C
DS71/2	DA	Str. Bour				DA		D
DS71	DA	Str. Cireș	1-9, 2-20		DA		DA	C





DS71	DA	Str. Cireș	11-17, 22-24		DA		DA	C
DS71	DA	Str. Cireș	19-27, 26-44		DA		DA	D
DS14	DA	Str. Pădurii	1-3,2-8		DA		DA	B
DS14	DA	Str. Pădurii	5-19,		DA		DA	C
DS14	DA	Str. Pădurii	19-47		DA		DA	D
DS15	DA	Str. Agricultorului	între Padurii-Cires		DA		DA	C
DS15	DA	Str. Agricultorului				DA		D

### SAT CIOCA-BOCA

Nr Topo	Dom Pub	Denumire	Numere stradale	Asfaltat	Balastat	Pamant	Iluminat	Zona
DC70	DA	Str. Prisaca		DA			DA	B
DS8	DA	Str. Pădurii	7-35, 12-26		DA		DA	B
DS8	DA	Str. Pădurii	1-5, 2-10		DA		DA	C
DJ248B	NU	Str. Pădurii	37-59, 28-44, 56		DA		DA	A
DS-nou?	DA	Str. Pădurii	46-54		DA		DA	C
DS256	DA	Str. Pădurii	61-63, 58-64		DA		DA	B
DS256	DA	Str. Pădurii	65-73, 66-80		DA		DA	C
DJ248B	NU	Str. Mironesii	1-11, 2-10	DA			DA	B
DJ248B	NU	Str. Mironesii	12-22,	DA			DA	C
DJ248B	NU	Str. Calea Băcului	1-11, 2-10		DA		DA	A
DJ248B	NU	Str. Calea Băcului	13, 12-16		DA		DA	B
DJ248B	NU	Str. Calea Băcului	15-23, 18-36		DA		DA	C
DS120	DA	Str. Fundac Doloilor			DA		DA	C
DS130	DA	Str. Calea Cojocârței			DA		DA	C
DS228	DA	Str. Bahni	1-5, 2-8		DA		DA	B
DS228	DA	Str. Bahni	10-12,		DA		DA	C
DS208	DA	Str. Luminii			DA		DA	C
DS257	DA	Str. Liliacului			DA		DA	C



### SAT SATU-NOU

Nr Topo	Dom Pub	Denumire	Numere stradale	Asfaltat	Baiatat	Pamant	Iluminat	Zona
DS5	DA	Str. Principală	1-7,2		DA		DA	C
DS5	DA	Str. Principală	4-28,9-29		DA		DA	B
DS5	DA	Str. Principală	30-62, 31-57		DA		DA	A
DS5	DA	Str. Principală	64-76, 59-85		DA		DA	B
DS5	DA	Str. Principală	78-82, 87-103		DA		DA	C
DS225	DA	Str. Calea Băcu	1-11, 2-14		DA		DA	B
DS225	DA	Str. Calea Băcu	13-21, 16-26		DA		DA	C
DS71	DA	Str. Școlii	11-15, 14-22		DA		DA	B
DS71	DA	Str. Școlii	1-9, 4-12		DA		DA	A
DS87	DA	Str. Școlii	2		DA			B
DS99	DA	Str. Calea Șcheii			DA			B
DS170	DA	Str. Liniștii				DA		C

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin**



*(Handwritten signature in blue ink)*

**ANEXA NR.3 LA HOTĂRÂREA NR.54/2022 PRIVIND STABILIREA TAXELOR SPECIALE  
SI SI ALTE TAXE PE ANUL 2023**

**I. TAXELE SPECIALE PENTRU SERVICIILE DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR,  
STARE CIVILĂ ȘI AUTORITATE TUTELARĂ**

Nr.crt.	Denumirea taxei speciale	Suma (lei) 2022 2023
1	Înregistrarea actului de naștere	20/25
2	Înregistrarea actului de deces	10/10
3	Înregistrarea actului de căsătorie și oficiere în zilele lucrătoare	50/100
4	Înregistrarea actului de căsătorie și oficiere în zilele nelucrătoare	200/250
5	Eliberarea anexei 24 pentru dezbateră succesorală	30/40
6	Intocmirea anchetei sociale la cerere	20/30
7	Taxa eliberare certificat de divort	500/500
8	Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	20/30
9	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute,sustrase,distruse sau deteriorate	25/35

**II. ALTE TAXE**

Nr.crt.	Denumirea taxei	Suma (lei) 2021
1	Remăsurarea terenurilor la cerere/ha intravilan	50/30
2	Remăsurarea terenurilor la cerere/ha extravilan	30/40



3	Eliberarea procesului-verbal de constatare a pagubelor pricinuite culturilor agricole, la cerere/ha	50/60
4	Inregistrarea contractului de arendă	20/30
5	Xerocopii A4/A3	0,5 lei/1 leu/0,5 LEI/1 LEU
6	Eliberarea certificatului de neurmărire fiscală	15/25
7	Comert stradal	50/60
8	Eliberarea copiilor heliografice de pe planurile cadastrale /alte asemenea planuri	30/40
9.	Taxa trimitere fax/e-mail	-
10	Eliberarea de catre organele administratiei publice locale care in exercitarea atributiilor lor,sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt,a certificatelor ,adeverintelor si a oricaror altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie	5/15
11	Aviz de functionare PFA, SC, II, IF	100/110
12	Taxa trimitere mail/ fax	10/20

### III. TAXA SPECIALA SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRITATE

<b>Persoane fizice</b>	<b>Anul 2022- 4,59 lei/persoana /luna</b>	<b>Anul 2023- 4,73 lei/persoana/luna</b>
<b>Agenti economici</b>	<b>Anul 2022- 365,9/tona</b>	<b>Anul 2023 - 365,9 lei/tona</b>



**II. PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRILOR/REDUCERILOR LA PLATA IMPOZITULUI PE CLĂDIRE ȘI TEREN PENTRU PERSOANELE FIZICE.**

**ANEXA Nr. 4 la Hotărârea nr.54/2022**

**REGULAMENT PRIVIND CRITERIILE ȘI CONDIȚIILE DE ACORDARE A SCUTIRILOR/REDUCERILOR LA PLATA IMPOZITELOR PE CLĂDIRI ȘI TEREN PENTRU PERSOANELE FIZICE A CĂROR VENITURI LUNARE SUNT MAI MICI DECÂT SALARIUL**

**MINIM BRUT PE ȚARĂ ORI CONSTAU IN EXCLUSIVITATE DIN INDEMNIZAȚII DE ȘOMAJ SAU AJUTOR SOCIAL**

În temeiul art. 456, alin. (2), lit. k) al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal se instituie prezentul regulament privind aprobarea criteriilor și procedurii de acordare a scutirilor la plata impozitelor pe clădiri și teren pentru persoanele fizice după Cum urmează;

**I. CRITERIILE ȘI CONDIȚIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE**

1.1 Criteriile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice care nu au nici un venit sau venitul constă în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social

- a) petentul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- b) să nu dețină în proprietate un alt bun imobil în afară de imobilul pentru care solicită prezenta facilitate;

1.2 Condițiile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat.

- c) media veniturilor lunare realizate de persoanele care domiciliază la adresa imobilului pentru care se solicită scutirea/reducerea impozitului, să fie mai mică Sau egală cu salariul de bază minim brut pe țară, valabil la data depunerii cererii;
- d) să nu fi deținut și să nu dețină mai mult de o proprietate;
- e) Suprafața utilă a locuinței în funcție de numărul de persoane, cum este reglementată în Legea nr. 114/1996 privind legea locuinței, să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos:

FAMILIA	SUPRAFA A UTILĂ
1persoana	37 m2
2persoane	52 m2
3persoane	66 m2
4persoane	74 m2
5persoane	87 m2
6persoane	93 m2
7 persoane	107 m2
8 persoane	110 m2
Peste 8 persoane	>110m2

Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus



Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin

## II.1. Constituirea dosarului

Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă:

- a) cererea prin care se solicită scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire și a terenului aferent clădirii, care trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu;
- b) documentele justificative prezentate de solicitant pentru locuința de domiciliu (copii de pe actele de identitate pentru toate persoanele care au același domiciliu) extras de cartea funciară
- c) declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu a deținut și nu deține alte proprietăți;
- d) dovada veniturilor lunare pentru toate persoanele care au același domiciliu (adeverințe de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație pentru copii);
- e) adeverință de la Registrul agricol privind numărul de persoane care figurează la imobilul respectiv;
- f) declarație pe proprie răspundere Că nu are alte venituri (venituri din activități independente, venituri din cedarea folosinței bunurilor, venituri din investiții, venituri din activități agricole, venituri din premii și jocuri de noroc, venituri din dividende și din alte surse);
- g) dovada privind bursele pentru elevi, studenți, eliberată de instituția de învățământ unde frecventează cursurile;
- h) dovada privind veniturile solicitantului eliberate de către Administrația ludețeană a Finanțelor Publice Iasi.

Notă:

Condițiile și criteriile vor fi îndeplinite cumulativ

## 11.2 Aspecte referitoare la circuitul dosarului:

a) cererea prin care se solicită scutirea la plată, împreună cu documentele justificative enumerate mai sus trebuie înregistrate la Primăria comunei Scheia, Compartimentul Impozite și Taxe locale;

b) Compartimentul Impozite și Taxe locale din cadrul Primăriei comunei Scheia verifică și analizează fiecare dosar privind scutirea la plata impozitului pe clădire și pe terenul aferent clădirii apoi întocmește referatul cu propunerea de acordare a scutirii/reducerii la plată.

11.3 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe clădiri sau teren se aplică începând cu data de 01 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin**

*(Handwritten signature)*

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN  
COMUNA SCHEIA PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE  
ACEȘTIA ÎN ANUL**

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**

ART. 456 din Legea  
nr.227/2015

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) Ocăirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cărea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea Operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 458/2011 cu modificările și completările ulterioare;



n)clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o)clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei 'Delta Dunării', în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei 'Delta Dunării', republicată, cu modificările ulterioare;

p)clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r)clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară

s)clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3<sup>1</sup>)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora

(4)Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

## II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

ART. 464 din Legea nr.227/2005

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b)terenul aferent Clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c)terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d)terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e)terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f)terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g)terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h)terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i)suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j)terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k)terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l)terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;





m) terenurile persoanelor care domiciliază și Ocuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei 'Delta Dunării', în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie,

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r, s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

### III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

#### Art. 469 din Legea nr.227/2015

##### Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;



- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserte socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele actionate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

#### **IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

##### **ART.476 din Legea**

**nr.227/2015**

Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;



i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 427/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

## V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

### Art.479 Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor,

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale,

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

### ART. 482 DIN LEGEA NR.227/2015

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

### VI.TAXE SPECIALE

### ART.485 DIN LEGEA NR.227/2015

#### Scutiri:

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:



- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr, 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, act vități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

## IX. ALTE TAXE LOCALE

### ART. 487 DIN LEGEA NR.227/2015

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
  - b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități;
  - d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
  - e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- Art. 487<sup>1</sup> : Termenul de depunere a documentelor Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin**

## REGULAMENT DE STABILIRE A PROCEDURII DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

### CAP. I Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1.- În baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliul local poate adopta taxe speciale.

Art. 2.- Prezentul Regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile ce trebuie îndeplinite în procedura de instituire și percepere a taxelor speciale.

### Cap.II. Domeniile de activitate în care se adoptă taxe speciale

Art.3. Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale sunt ;

- domeniul fiscal : pentru toate serviciile prestate contribuabililor în domeniul impozitelor și taxelor locale, precum și a altor venituri ale bugetului local ; - administrarea domeniului public și privat al comunei ;

- încheierea contractelor civile;
- asigurarea serviciilor publice - apa, canal, iluminat public, gospodărirea localității, salubritate, spații verzi ;

- cultura. sport, agrement ;

- piețe, târguri, oboare :

- urbanism,

- asistența socială ;

- serviciul voluntar pentru situații de urgență ;

- autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare ;

- cadastru, agricultura, pășunat;

- evidența populației și stare civilă;

- registrul agricol;

- servicii prestate pentru activitatea de arhivă;

- copiere și comunicare documente din arhiva Primăriei.

Domeniile de activitate prevăzute în prezentul titlu se vor completa în funcție de necesitățile comunității în conformitate cu prevederile legale.

### Cap.III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 4.- Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art.5.- Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția publică/serviciul public de interes local.

Art. 6.-(1) În vederea adoptării taxelor speciale este necesar să se prezinte un studiu de calcul privind influența taxei asupra funcționării serviciului public pentru care se instituie

(2) Studiul va cuprinde :

- elementele de delimitare și identificare a serviciilor ce se vor efectua pentru persoanele fizice și juridice interesate ;

- perioada necesară pentru acoperirea cheltuielilor utilizate pentru funcționarea serviciului ;

- desemnarea compartimentului care realizează în mod efectiv serviciul public;

- monitorizarea sumelor obținute cu titlu de taxe speciale.



-identificarea cu caracter generic a persoanelor fizice si juridice ce vor beneficia de servicii public instituit.

Art.7.-Taxele speciale instituite in conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor incasa intr-un cont distinct, deschis in afara bugetului local.

Art.8.-Contul de execuție al veniturilor provine din încasarea taxelor speciale instituite conform prevederilor prezentului Regulament ce va fi aprobat de către Consiliul Local.

Art.9.-Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum si pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere si funcționare a acestor servicii.

Art. 10.-Taxele speciale se vor percepe numai după ce hotărârile Consiliului Local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art.11.-Sumele încasate din taxele speciale ramase neutilizate la finele anului se reportează in anul următor cu aceeași destinație, odată cu încheierea exercițiului bugetar.

Art.12.-Modul de îndeplinire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile si sancțiunile in domeniu se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local, Odată Cu instituirea taxelor speciale.

Art. 13.- Pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări și/sau penalizări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 14.- Condițiile prevăzute in prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

#### Cap. IV. Modalități de consultare si obținere a acordului persoanelor fizice si juridice - beneficiare a serviciilor pentru Care se instituie taxe speciale

Art. 15.-(1) Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publicului cu 30 de zile înainte de supunerea spre analiza, avizare si adoptare de către Consiliul Local, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune și afișarea la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului si prin publicarea pe site-ul Oficial al Primăriei comunei Scheia: [www.sr.heia.ro](http://www.sr.heia.ro)  
(2) Anunțul va cuprinde următoarele elemente :

- expunerea de motive si raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus ;

- termenul limita, locul si modalitatea in care cei interesați pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii

Art. 16.- Termenul limită de primire a propunerilor, sugestiiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art.17.- Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, daca acest lucru se solicita in mod expres de către persoanele fizice si juridice, in termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 18'- Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâre prin care Se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local, in forma propusa de inițiator.

#### Cap.V. Aprobarea de către consiliul local a hotărârilor prin care se instituie taxe speciale

Art. 19.- Referatul de specialitate al Compartimentului de din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scheia prin care se propune instituirea unei taxe speciale se avizează de primarul comunei Scheia.

Art. 20.- Proiectul de hotărâre, întocmit în baza art. 18, prin Care se instituie taxe speciale va fi supus dezbaterii Consiliului local cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 si ale Regulamentului de Organizare si Funcționare a Consiliului local Scheia .

Art. 21.- Hotărârile prin care se stabilesc taxele speciale se adopta prin votul majorității consilierilor in funcție si vor fi aduse la cunoștința publica prin afișare și publicare pe pagina de internet [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro).



Art. 22.- Impotriva acestor hotarari persoanele interesate pot face contestatie in termen de 15 zile de la aducerea lor la cunostinta publica. Dupa expirarea acestui termen, Consiliul Local se va intruni cât mai curând posibil si va delibera asupra contestatiilor primite.

#### Cap.VI Dispoziții finale

Art. 23.- Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu dispozitiile legale in vigoare

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin**



## ANEXA Nr. 7 la Hotărârea nr.54 /2022

### PROCEDURA DE ADOPTARE A TAXELOR LOCALE

#### CAP. I Scopul adoptării prezentei proceduri

Art. 1.- În baza art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. ale Cap. IX - Taxe locale, Pct. 164 din Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliul local poate adopta taxe locale,

Art. 2. Prezenta procedură stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile ce trebuie îndeplinite în procedura de instituire și percepere a taxelor locale.

#### Cap.II. Domeniile de activitate în care se adopta taxe locale

Art.3. Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe locale sunt : - pentru utilizarea temporară a locurilor publice, - vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie; - utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală; - pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător - pentru emiterea de fotocopii de pe documentele deținute de autoritatea publică locală; - pentru emiterea de copii după documentele cu caracter de informații de interes public, conform Legii nr. 544/2001

Domeniile de activitate prevăzute în prezentul titlu se vor completa în funcție de necesitățile comunității în conformitate cu prevederile legale.

#### Cap.III. Condiții de instituire a taxelor locale

Art. 4.- Taxele locale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art.5.- Taxele locale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția publică/serviciul public de interes local.

Art. 6.-(1) În vederea adoptării taxelor locale este necesar să se prezinte un studiu de calcul privind influența taxei asupra funcționării serviciului public pentru care se instituie

(2) Studiul va cuprinde :

- elementele de delimitare și identificare a serviciilor ce se vor efectua pentru persoanele fizice și juridice interesate ;
- perioada necesară pentru acoperirea cheltuielilor utilizate pentru funcționarea serviciului ;
- desemnarea compartimentului care realizează în mod efectiv serviciul public;

'n

-monitorizarea sumelor obținute Cu titlu de taxe locale; - identificarea cu caracter generic a persoanelor fizice și juridice ce vor beneficia de serviciul public instituit.

Art.7.-Taxele locale instituite în conformitate cu prevederile prezentei Proceduri se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Art.8.- Contul de execuție al veniturilor provine din încasarea taxelor locale instituite conform prevederilor prezentei proceduri ce va fi aprobată de către Consiliul Local.

Art.9.- Cuantumul taxelor locale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Art. 10.- Taxele locale se vor percepe numai după ce hotărârile Consiliului Local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art.11.-Sumele încasate din taxele locale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, odată cu încheierea exercițiului bugetar.

Art.12.-Mădul de îndeplinire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor locale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local, odată cu instituirea taxelor locale.





Art. 13.- Pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, Se vor percepe majorări și/sau penalizări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.14.- Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor locale.

Cap. IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe locale

Art. 15.- (1) Taxele locale sunt aduse la cunoștința publicului cu 30 de zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către Consiliul Local, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune și afișarea la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului și prin publicarea pe site-ul Oficial al Primăriei comunei Scheia: [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro)

(2) Anunțul Va cuprinde următoarele elemente :

expunerea de motive și raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus ; termenul limita, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii

Art. 16.- Termenul limită de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art.17.- Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 18.- Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâre prin care se instituie taxe locale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local, în forma propusă de inițiator.

Cap.V. Aprobarea de către consiliul local a hotărârilor prin care se instituie taxe Art. 19.- Referatul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scheia prin care se propune instituirea unei taxe locale se avizează de primarul comunei Scheia.

Art. 20.- Proiectul de hotărâre, întocmit în baza art. 18, prin care se instituie taxe locale va fi supus dezbaterii Consiliului local cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului local Scheia .

Art. 21.- Hotărârile prin care se stabilesc taxele locale se adoptă prin votul majorității consilierilor imfuncție și vor fi aduse la cunoștința publică prin afișare și publicare pe pagina de internet [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro).

Art. 22.- Impotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la aducerea lor la cunoștința publică. După expirarea acestui termen, Consiliul Local se va întruni cât mai curând posibil și va delibera asupra contestațiilor primite.

Cap. VI. Dispoziții finale

Art. 23.- Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

**Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Gavril Romulus**      I.s.



**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin**