

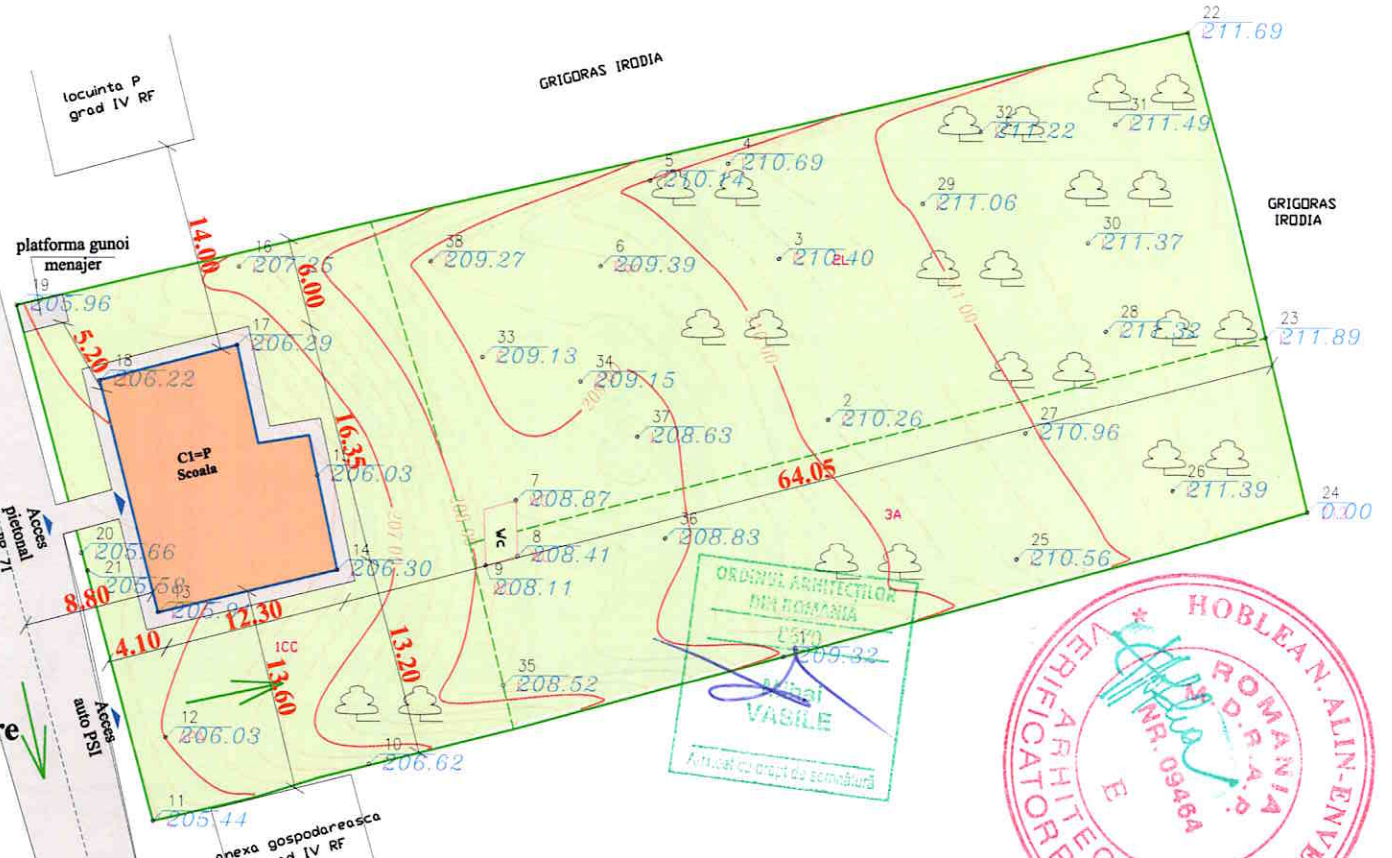
Plan incadrare  
SC:-



- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>			<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" - Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>		Proiect nr. 7 / 2022
PRO CONSULTING EXPERT <small>RO 34781990    202101170015                  Nr. / Fax:    +40 232 7418234                  Sediul societ:    Str. Ștefan Mihai Com. Aronaru, Jud. Iasi                  Punct de lucru:    Str. Ștefan 180, L.C. Gh. Asand,    Corp II, Et. 1, loc. Jud. Iasi</small>					Faza: D.T.A.C.+PTh.
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	Plan de incadrare in zona	
ȘEF PROIECT	ing. Florea Georgiana		1:100		
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile		Data:		
DESENAT	ing. Florea Georgiana		2022		
					Plansa A00





**LEGENDA**

- S teren = 2786 mp
- Constructie cu destinatia de scoala propusa pentru modernizare
- Alei pietonale
- Spatiu verde

- Sc existenta = 173.26 mp
- Sd existenta = 173.26 mp
- Sc propusa = 190.83 mp
- Sd propusa = 190.83 mp
- S alei/trotuare = 58.90 mp
- S spatiu verde = 2536.27 mp

- Accese
- Acces auto PSI

- P.O.T. propus = 6.84 %
- C.U.T. propus = 0.06 mp/Adc



- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" - Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
				Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTh.	
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	Plan de situatie	
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana		1:100		
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile		Data:		
DESENAT	ing. Florea Georgiana		2022		
				Plan de situatie	Planșa . A01



**LEGENDA**

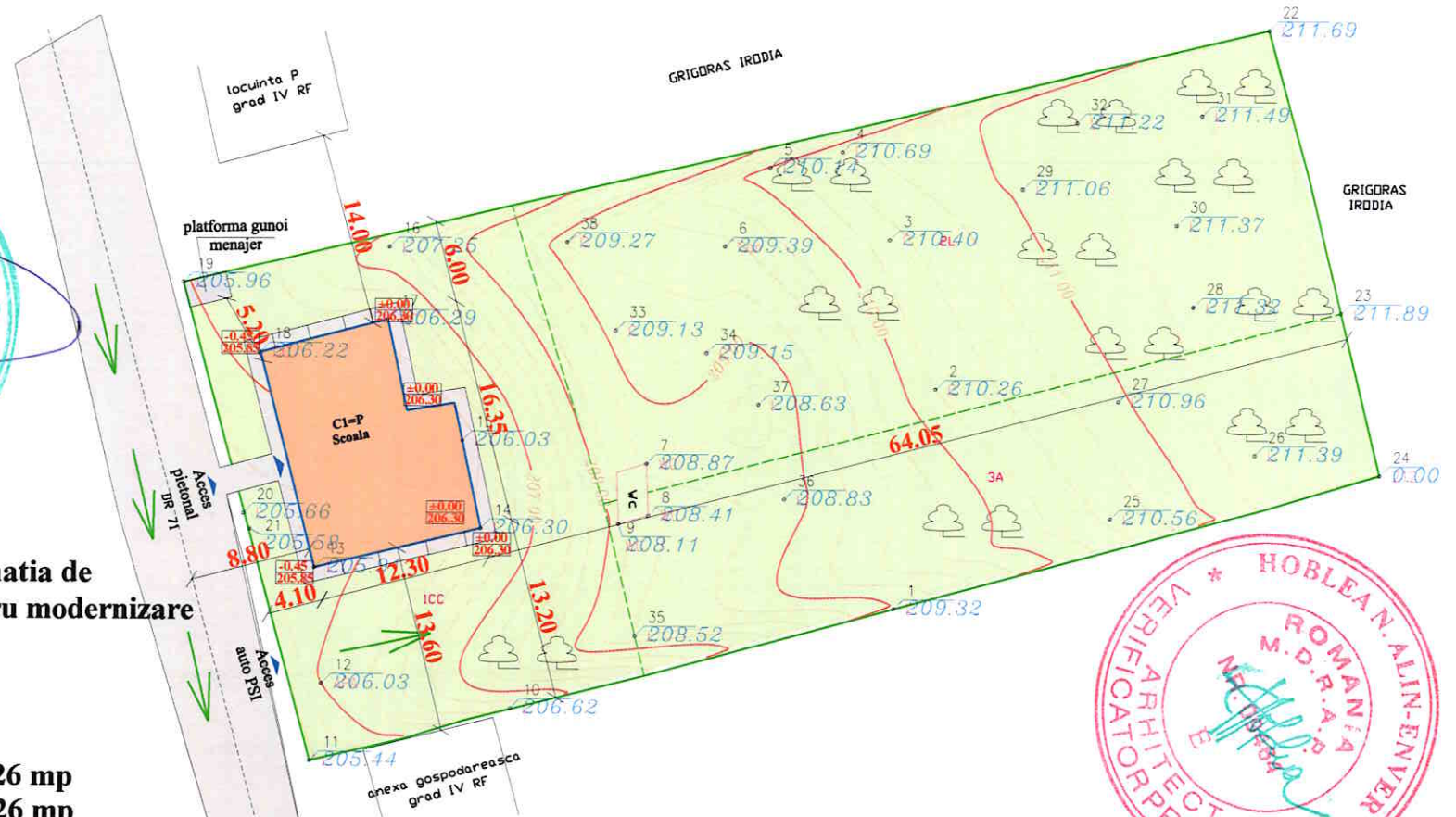
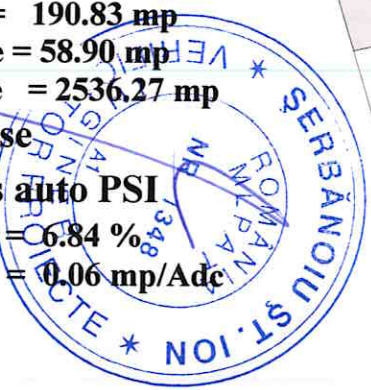
S teren = 2786 mp

- Constructie cu destinatia de scoala propusa pentru modernizare
- Alei pietonale
- Spatiu verde

- Sc existenta = 173.26 mp
- Sd existenta = 173.26 mp
- Sc propusa = 190.83 mp
- Sd propusa = 190.83 mp
- S alei/trotuare = 58.90 mp
- S spatiu verde = 2536.27 mp

- ▷ Accese
- ➔ Acces auto PSI

P.O.T. propus = 6.84 %  
C.U.T. propus = 0.06 mp/Adc



- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99



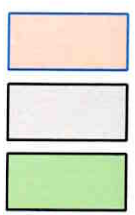
VERIFICATOR				ORDIN	
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" - Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 <small>PRO CONSULTING EXPERT RO 54701805 J2012177015 SE / PFA: +40 352 410 244 Sediul societății: Șosea Șcheia, Com. Anenii Noi, Iași Punct de lucru: Șosea Șcheia 180, Loc. Șcheia, Anenii Noi, Iași Corp B, Et. 1, Loc. Act. Iași</small>				   	
SPECIFICATIE		NUME		Semnatu	
SEF PROIECT		ing. Florea Georgiana		Scara: 1:100 Data: 2022	
PROIECTAT		arh. Mihai Vasile			
DESENAT		ing. Florea Georgiana			
Plan de situatie -sistemizare verticala-				Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTh. Plansa A01s	

**LEGENDA**

- Platforma lemn
- Platforma nisip
- Platforma pietris
- Gr. sanitar
- Vestiar/depozit unelte
- Platforma spalare roti

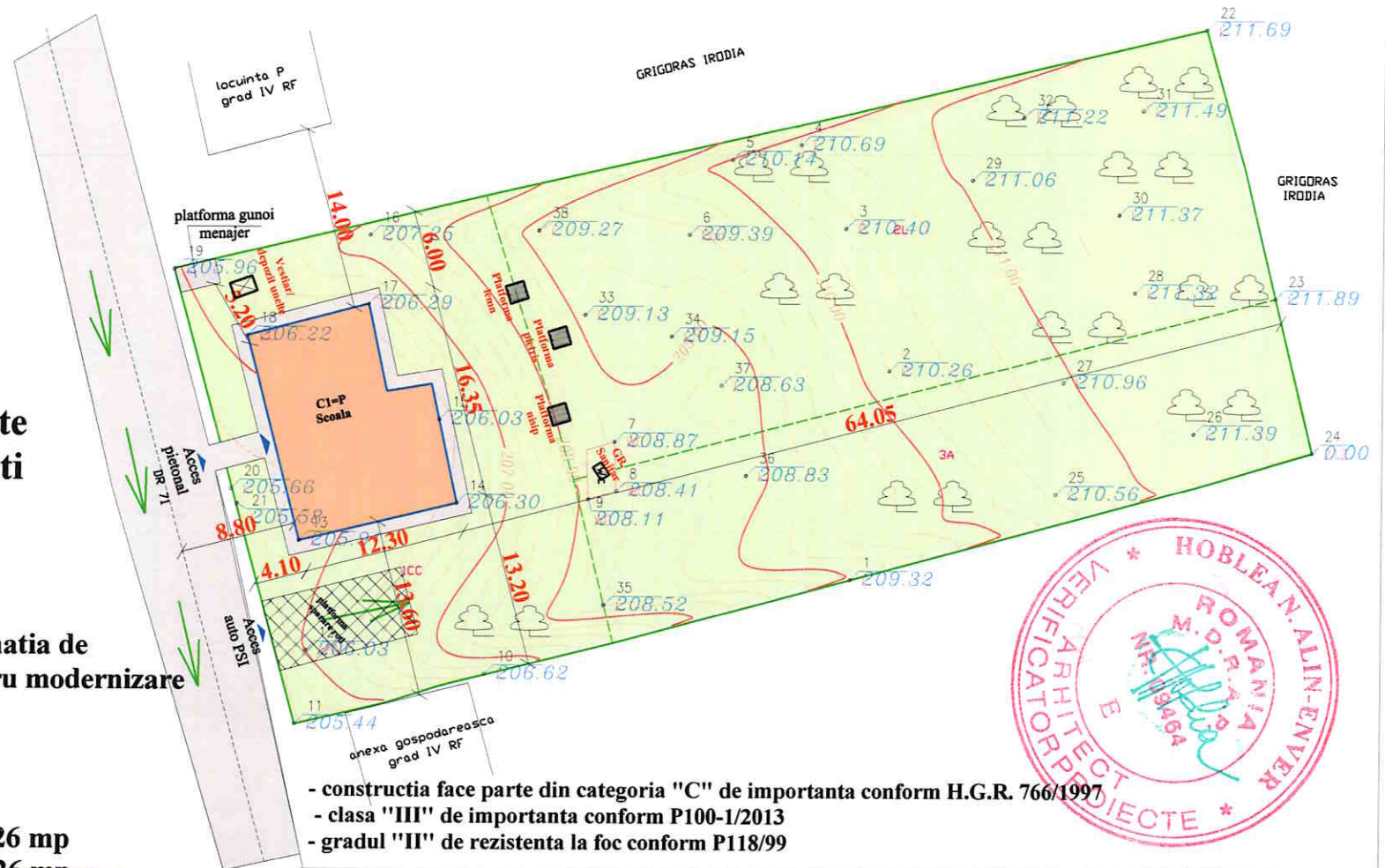
**LEGENDA**

- S teren = 2786 mp
- Construcie cu destinatia de scoala propusa pentru modernizare
- Alei pietonale
- Spatiu verde



- Sc existenta = 173.26 mp
- Sd existenta = 173.26 mp
- Sc propusa = 190.83 mp
- Sd propusa = 190.83 mp
- S alei/trotuare = 58.90 mp
- S spatiu verde = 2536.27 mp

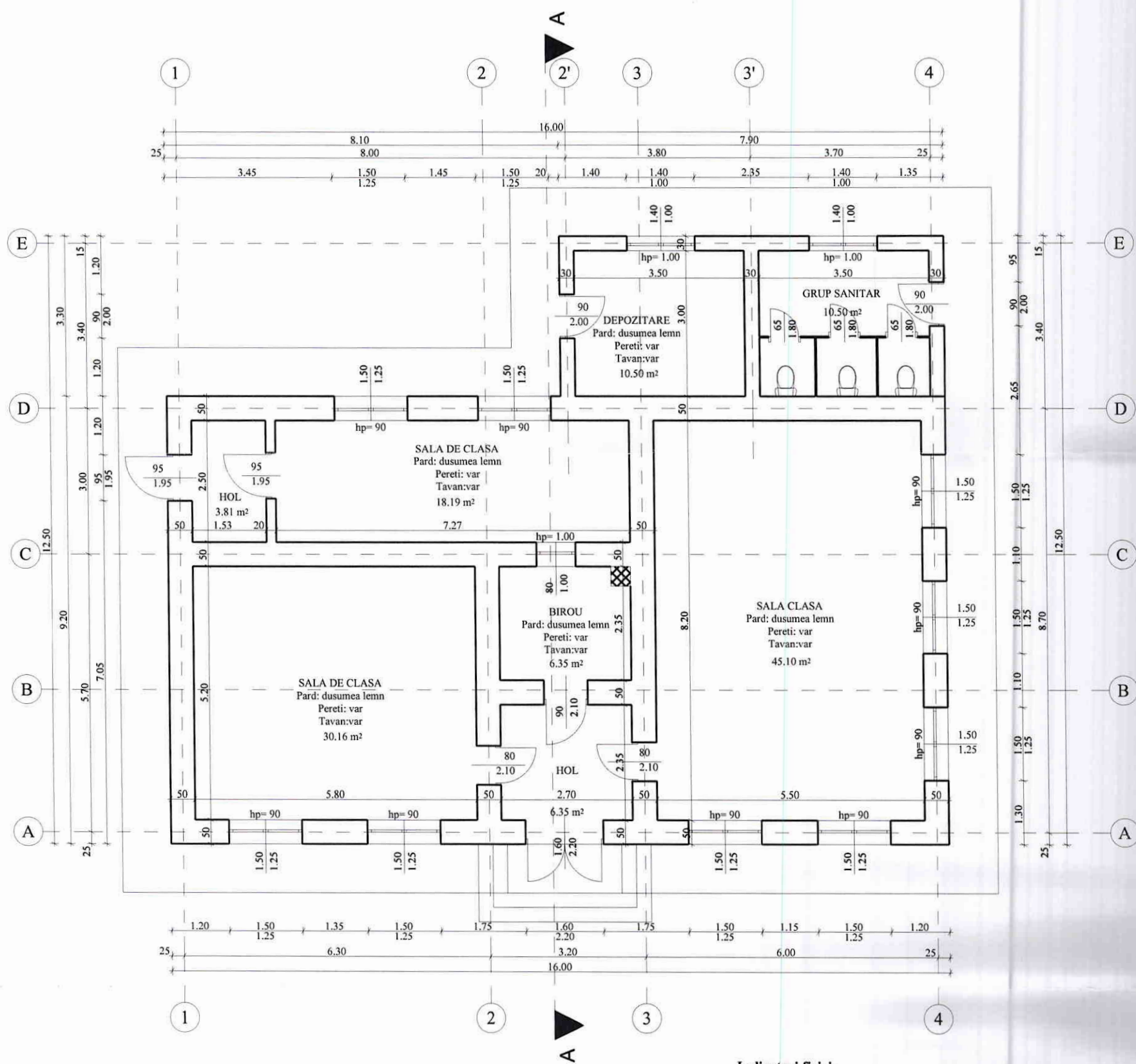
- Accese
- Acces auto PSI
- P.O.T. propus = 6.84 %
- C.U.T. propus = 0.06 mp/Adc



- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997  
 - clasa "III" de importanta conform P100-1/2013  
 - gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99



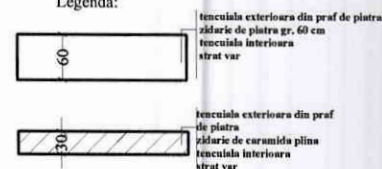
VERIFICATOR				
BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI			Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" - Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi	Proiect nr. 7 / 2022
				Faza: D.T.A.C.+PTh.
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	Plan de situatie -organizare de santier-
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana		1:100	
PROIECTAT	ing. Florea Georgiana		Data:	
DESENAT	ing. Florea Georgiana		2022	
				Plansa . A01o



**Indicatori fizici:**

A<sub>e</sub> = 173.26 mp  
 A<sub>u</sub> = 173.26 mp  
 A<sub>u</sub> = 130.96 mp  
 înălțime nivel = 3.10 m  
 înălțime utilă = 2.95 - 2.60 m

**Legenda:**



- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997  
 \* clasa "III" de importanta conform P100-1/2013  
 - gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99

VERIFICATOR

**BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA  
 JUDEȚUL IAȘI**

PRO CONSULTING EXPERT

NO 34781985 22/12/2015  
 Tel./Fax: +40 232 418.244  
 Sediu social: Str. Redia Aldei, Com. Anreanu, Jud. Iasi  
 Punct de lucru: Str. Ștefan 188, Lc. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi



**Reabilitare si modernizare Scoala  
 Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou,  
 comuna Scheia, judetul Iasi**

Proiect nr. 7 / 2022

Faza: D.T.A.C.+Pth

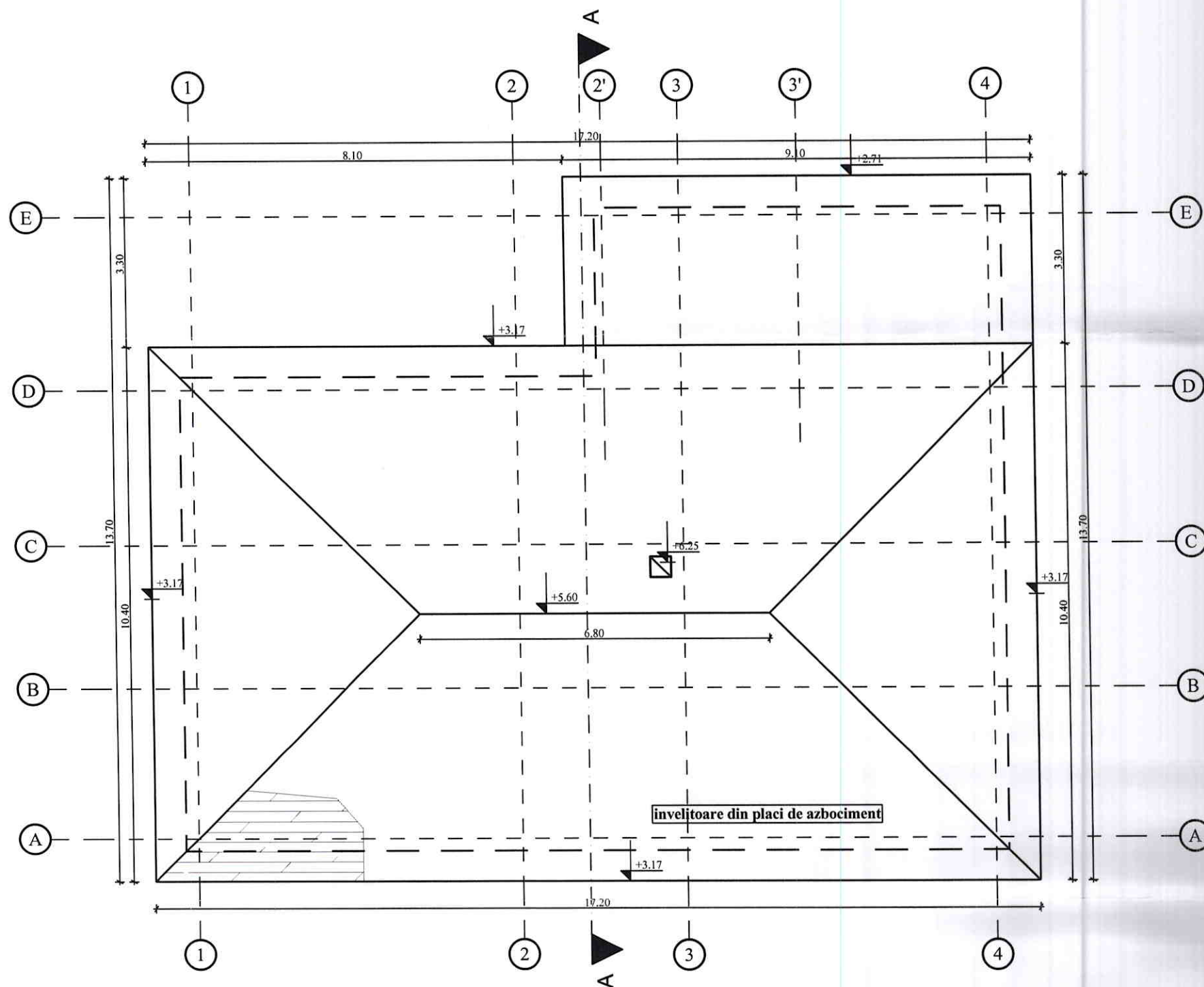
SPECIFICATIE	NUME
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana
RELEVAT	arh. Mihai Vasile
DESENAT	ing. Florea Georgiana

Scara: 1:100  
 Data: 2022

PLAN PARTER  
 -situatie existenta-

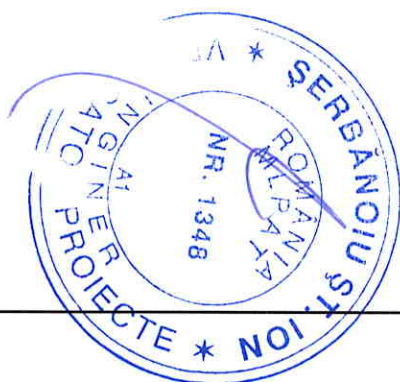
Plansa A02



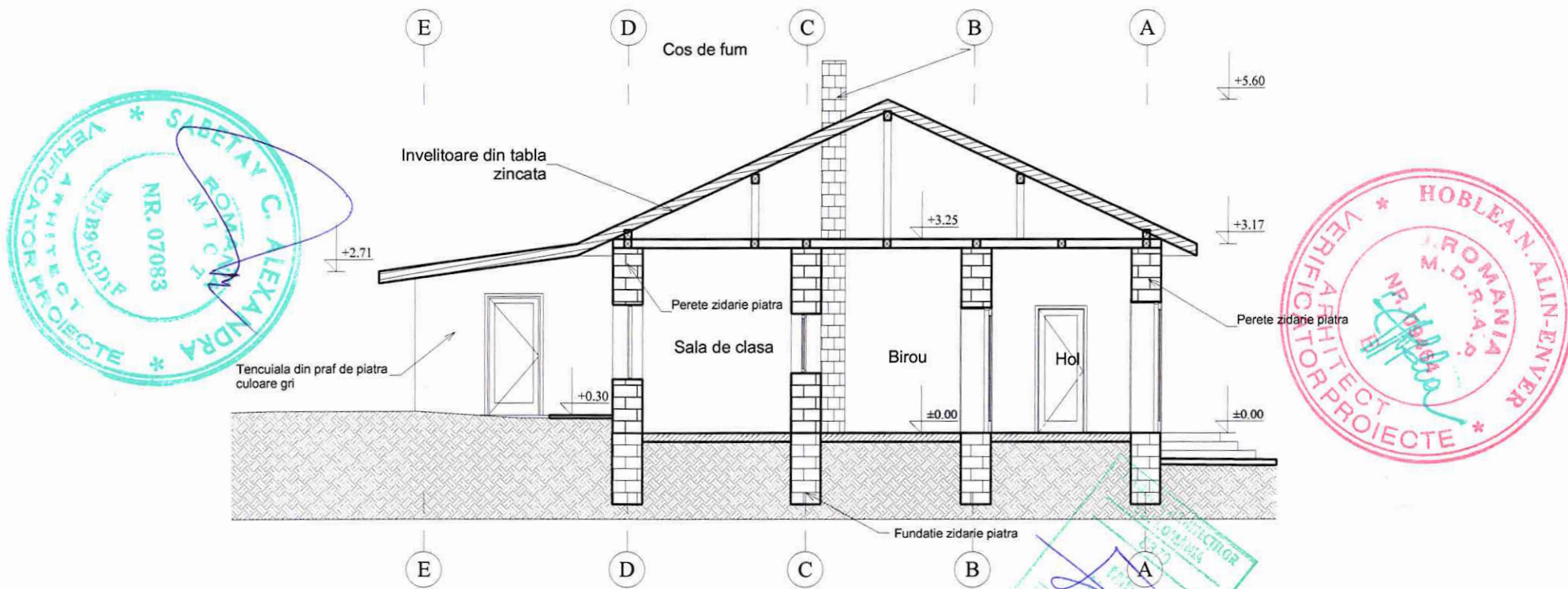


- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99

VERIFICATOR				
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>			<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	Proiect nr. 7 / 2022
 <small>PRO CONSULTING EXPERT RO 34761995 J2212172015 Tel / Fax: +40 352 418 244 Sediu social: Sat Rediu Aldei, Com. Aroneanu, Jud. Iasi Punct de lucru: Str. Șerbanou 180, Lic. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi</small>				Faza: D.T.A.C.+PTH
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>PLAN INVELITOARE</b> -situatie existenta-	Plansa A03
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100		
RELEVAT	arh. Mihai Vasile	Data:		
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022		



SECTIUNE A-A

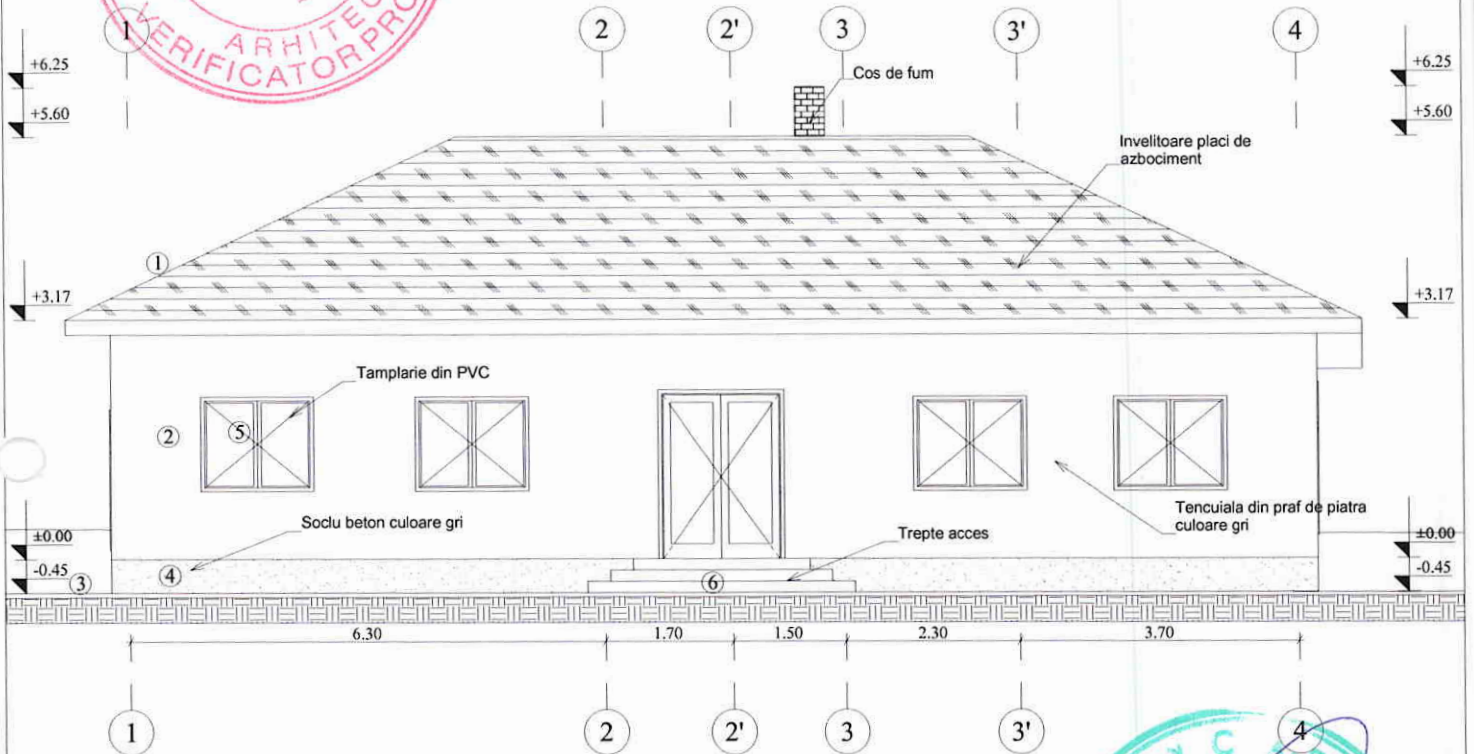


- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 <b>PRO CONSULTING EXPERT</b> <small>RO 34761906    22/1217/2015 Tel./Fax:    +40 332 / 418.244 Sediu social:    Sat Padu Abtei, Com. Aronaeanu, Jud. Iasi Punct de lucru:    Str. Sararie 199, Lc. Gh. Asachi, Corp 9, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi</small>		 		Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTh	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	SECTIUNE A-A -situatie existenta-		
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100			
RELEVAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022			
				Plansa A04	



**Fatada principala**  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din placi de azbociment
- 2 tencuială praf de piatra
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton
- 5 tâmplarie din PVC
- 6 trepte de acces în clădire



**Observatii:**

- 1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
- 2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99

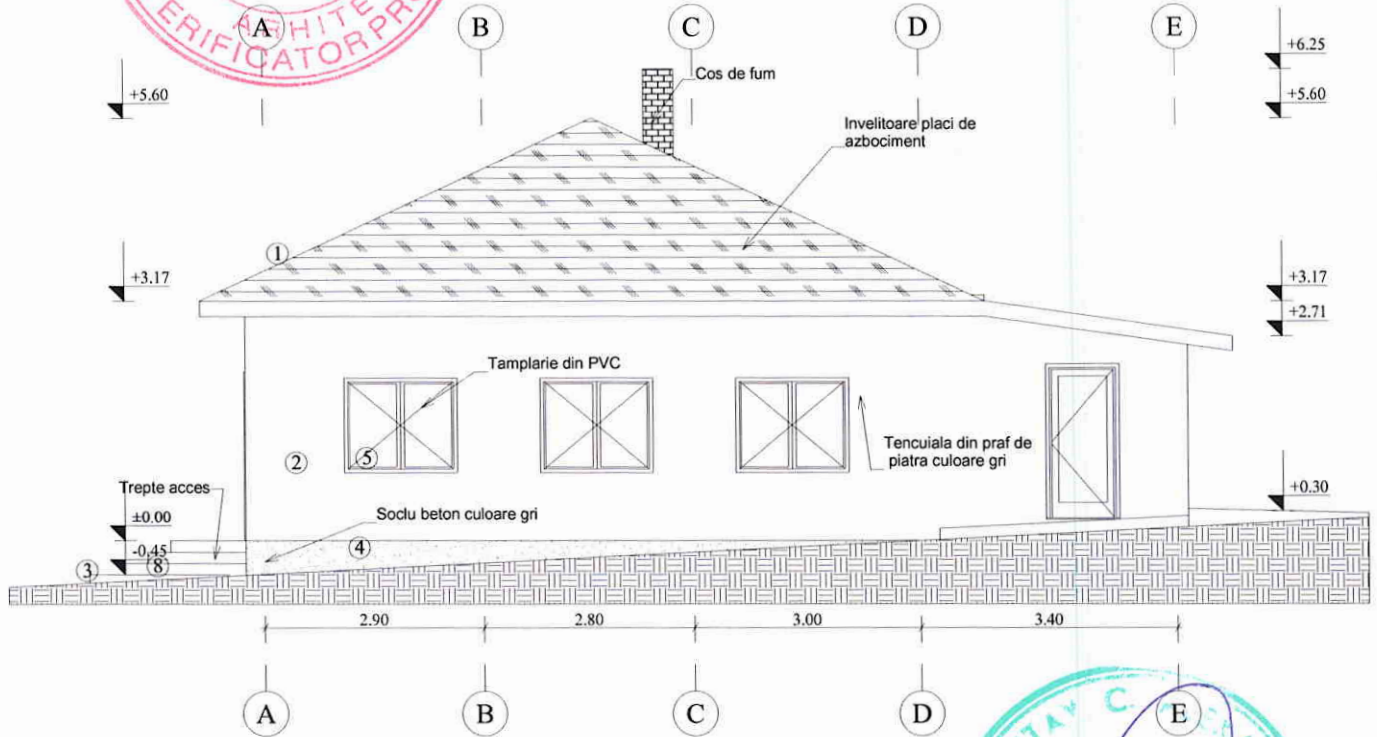


VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				Reabilitare si modernizare Școala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi	
PRO CONSULTING EXPERT NO 34761995 / J22/12/2015 Tel / Fax: +40 332 / 418.244 Sediul social: Str. Redita Aldei, Com. Aroneanu, Jud. Iasi Punct de lucru: Str. Saratie 189, L.C. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi				proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+P.Th.	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>Fatada principala</b> <b>-situatia existenta-</b>		
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100			
RELEVAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022			
				Plansa A05	



# Fatada lateral dreapta

Scara 1:100



- 1 învelitoare din placi de azbociment
- 2 tencuială praf de piatra
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton
- 5 tâmplarie din PVC
- 6 trepte de acces în clădire



**Observatii:**

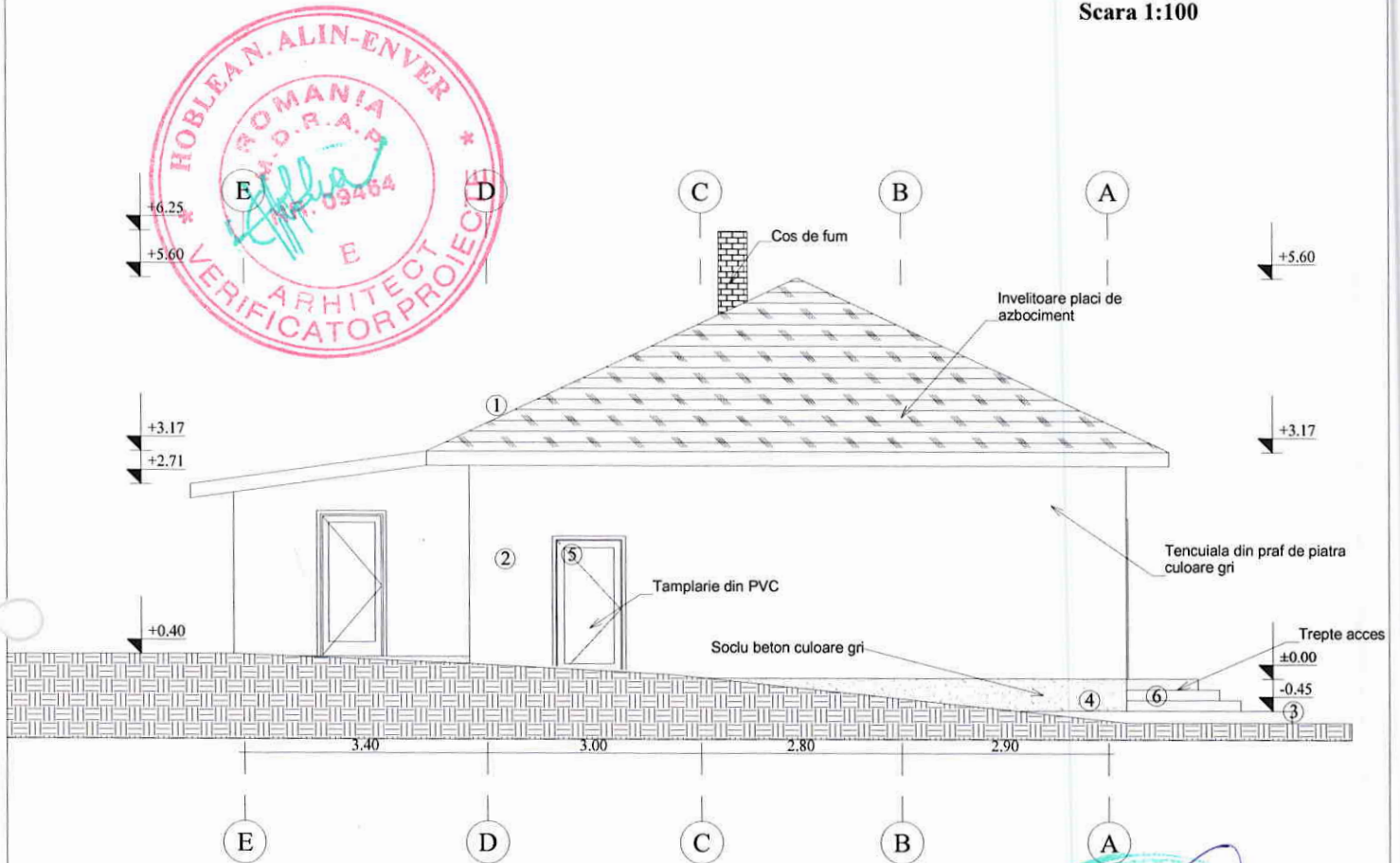
1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR			
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>		<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 NO 34761995    22312172015 Tel / Fax:    +40 302 / 418 244 Sediu social:    Sat Rediu Aldei, Com. Anoneanu, Jud. Iasi Punct de lucru:    Str. Sararie 189, Lic. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi		Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTH	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>Fatada lateral dreapta -situatia existenta-</b>
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100	
RELEVAT	arh. Mihai Vasile	Data:	
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022	
			Plansa A06

**Fatada lateral stanga**  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din placi de azbociment
- 2 tencuială praf de piatra
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton
- 5 tâmplarie din PVC
- 6 trepte de acces în clădire



**Observatii:**

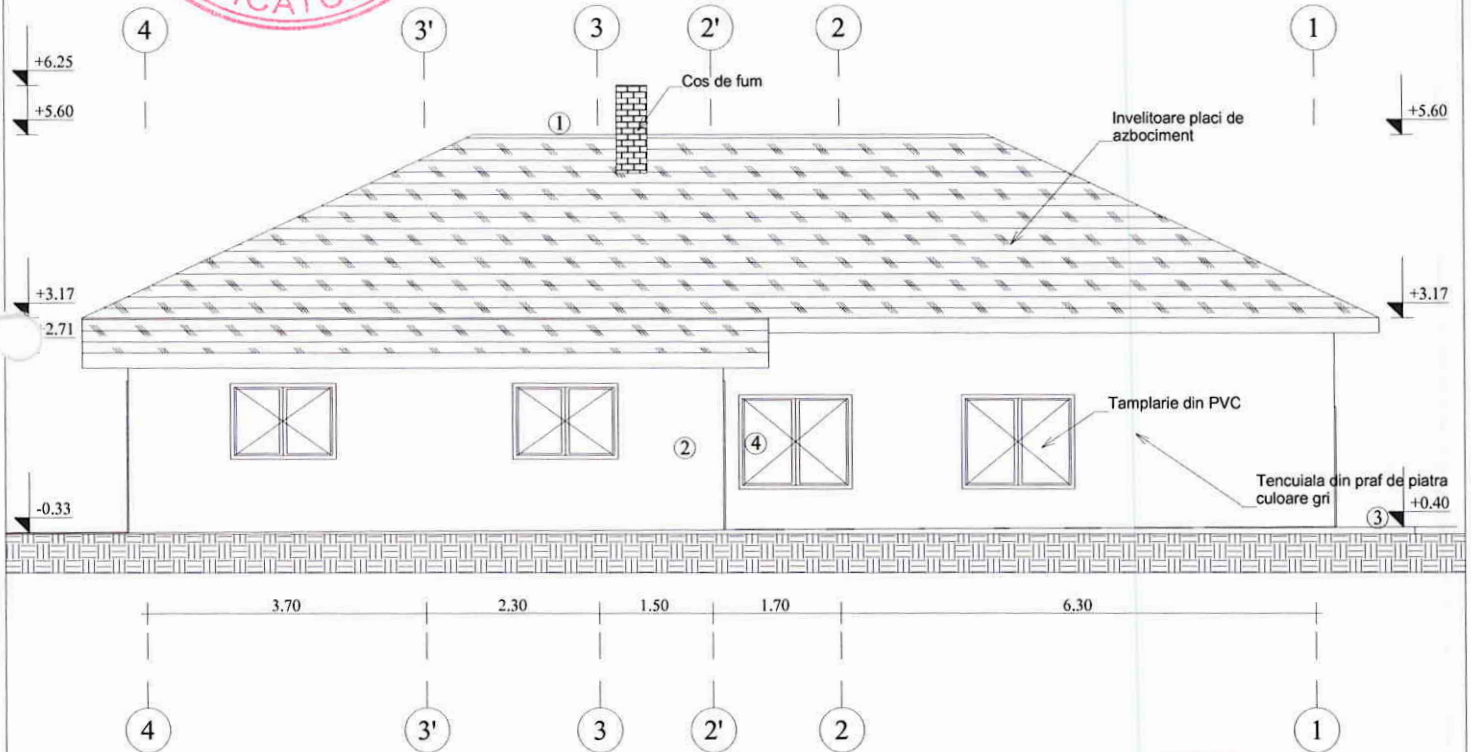
1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR				
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>		<b>Reabilitare si modernizare Școala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>		Proiect nr. 7 / 2022
 <b>PRO CONSULTING EXPERT</b> RO 34781995    22212172015 Tel. / Fax:    +40 332 / 418.244 Sediul social:    Sat Resda Aldei, Com. Aroneanu, Jud. Iasi Punct de lucru:    Str. Sararie 188, L.C. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi		 		Faza: D.T.A.C.+PTH
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>Fatada lateral stanga -situatia existenta-</b>	Plansa .
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100		A07
RELEVAT	arh. Mihai Vasile	Data:		
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022		

**Fatada posteriora**  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din placi de azbociment
- 2 tencuială praf de piatra
- 3 trotuar din beton armat
- 4 tâmplarie din PVC

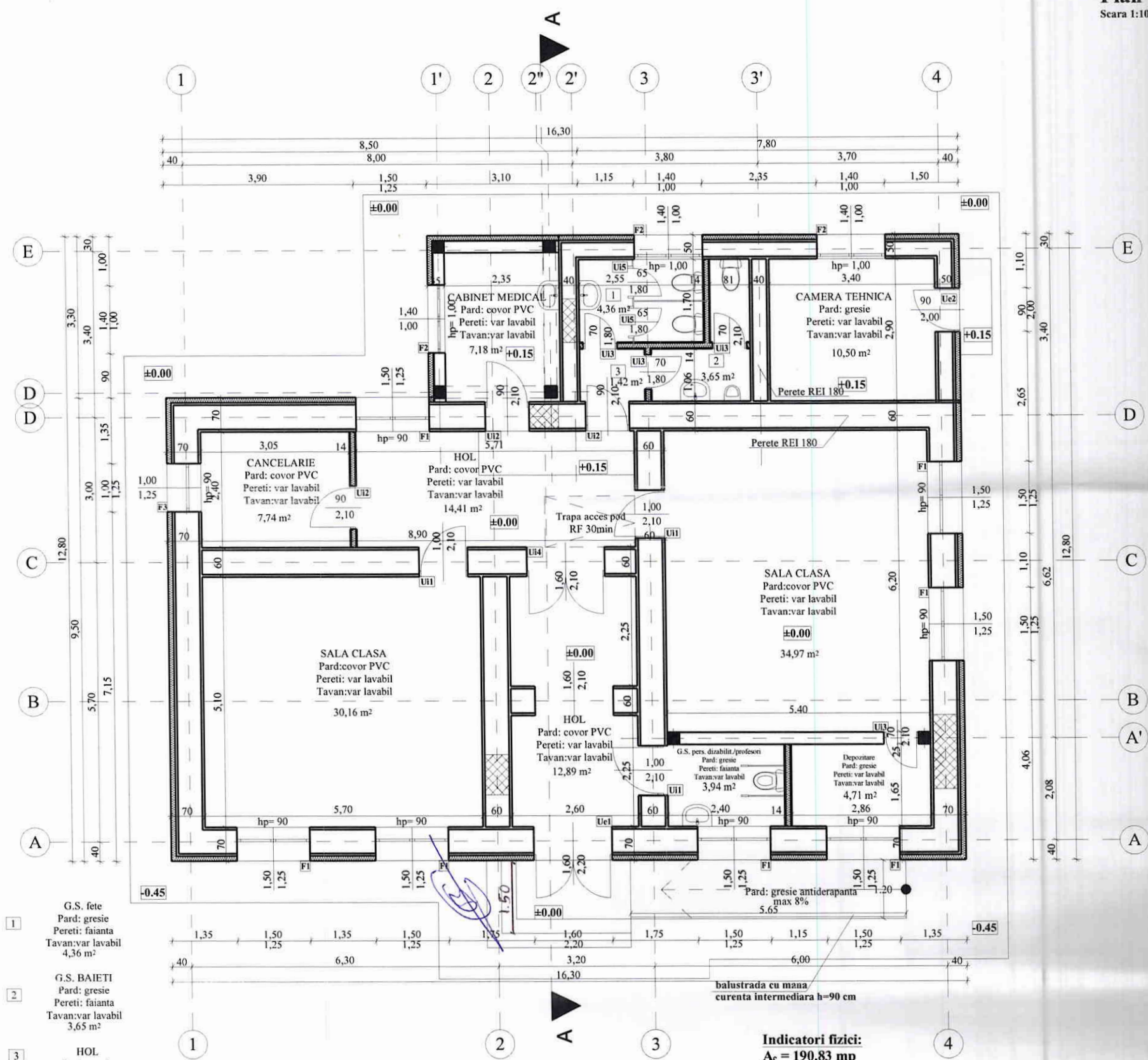
**Observatii:**

1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "IV" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR			
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>		<b>Reabilitare si modernizare Școala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 PRO CONSULTING EXPERT RO 34761905 / Tel. / Fax: 422/1217/2015 / 440 332 / 418 244 Sediul social: Sat Rindu Albei, Com. Aroneanu Jud. Iasi Str. Șerarie 199, L.Ic. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi		Scara: 1:100 Data: 2022	
SPECIFICATIE		NUME	
SEF PROIECT		ing. Florea Georgiana	
RELEVAT		arh. Mihai Vasile	
DESENAT		ing. Florea Georgiana	
		Fatada posteriora -situatia existenta-	
		Faza: D.T.A.C.+PTH Plansa: A08	



- 1 G.S. fete  
Pard: gresie  
Pereti: faianta  
Tavan: var lavabil  
4,36 m²
- 2 G.S. BAIETI  
Pard: gresie  
Pereti: faianta  
Tavan: var lavabil  
3,65 m²
- 3 HOL  
Pard: gresie  
Pereti: var lavabil  
Tavan: var lavabil  
1,42 m²

**Indicatori fizici:**  
 $A_c = 190.83 \text{ mp}$   
 $A_d = 190.83 \text{ mp}$   
 $A_u = 135.98 \text{ mp}$   
 înălțime nivel = 3.25 m  
 înălțime utilă = 3.10 - 2.95 m

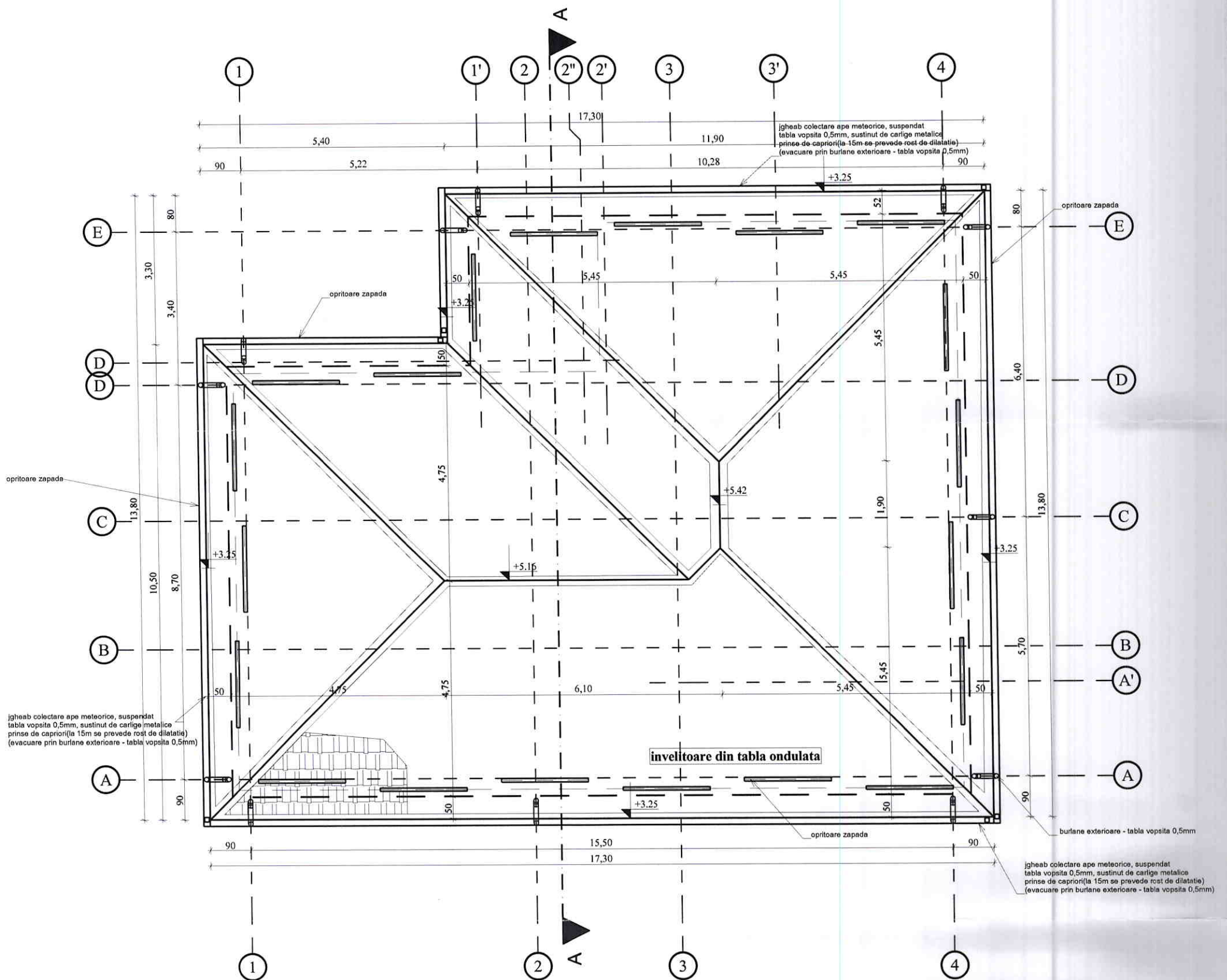


- Legenda:
- tencuiala exterioara decorativa  
termosistem polistiren expandat 10 cm  
camasaire perete 5 cm  
zidarie de piatra gr. 60 cm  
camasaire perete 5 cm  
tencuiala interioara  
glet de ipsos  
strat var lavabil
  - tencuiala exterioara decorativa  
termosistem polistiren expandat 10 cm  
camasaire perete 5 cm  
zidarie de caramida plina  
camasaire perete 5 cm  
tencuiala interioara  
glet de ipsos  
strat var lavabil
  - placare salinata / glet de ipsos var lavabil  
placi din gips-carton  
termoizolatie din vata minerala  
placi din gips-carton  
placare salinata / glet de ipsos var lavabil
  - amplutura cu zidarie din caramida

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997  
 - clasa "III" de importanta conform P100-1/2013  
 - gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR				Project nr. 7 / 2022	
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 PRO CONSULTING EXPERT RO 34761995    J2212172015 Tel / Fax:    +40 332 / 418.244 Sediu social:    Sat Piescu Aldei, Com. Anoneanu, Jud. Iasi Punct de lucru:    Str. Sararie 189, Lic. Gh. Asaschi, Corp. B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi		 SOCIETATE COMERCIALA COMSALING S.R.L. J41/177/2017 IASI-ROMANIA		Faza: D.T.A.C. + PTI	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	PLAN PARTER -situatie propusa-		
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100			
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DE SENAT	ing. Florea Georgiana	2022			
				Plansa A09	

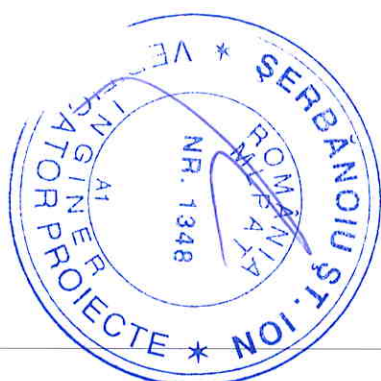


**NOTA:**

- \* Toate elementele sarpantei se vor realiza din lemn ecarisat de rasinoase, tratat cu substante de protectie contra apei, focului, insectelor si ciupercilor.
- \* Substantele pentru tratarea lemnului vor avea atestatul de buna calitate si agrementul MLPAT.

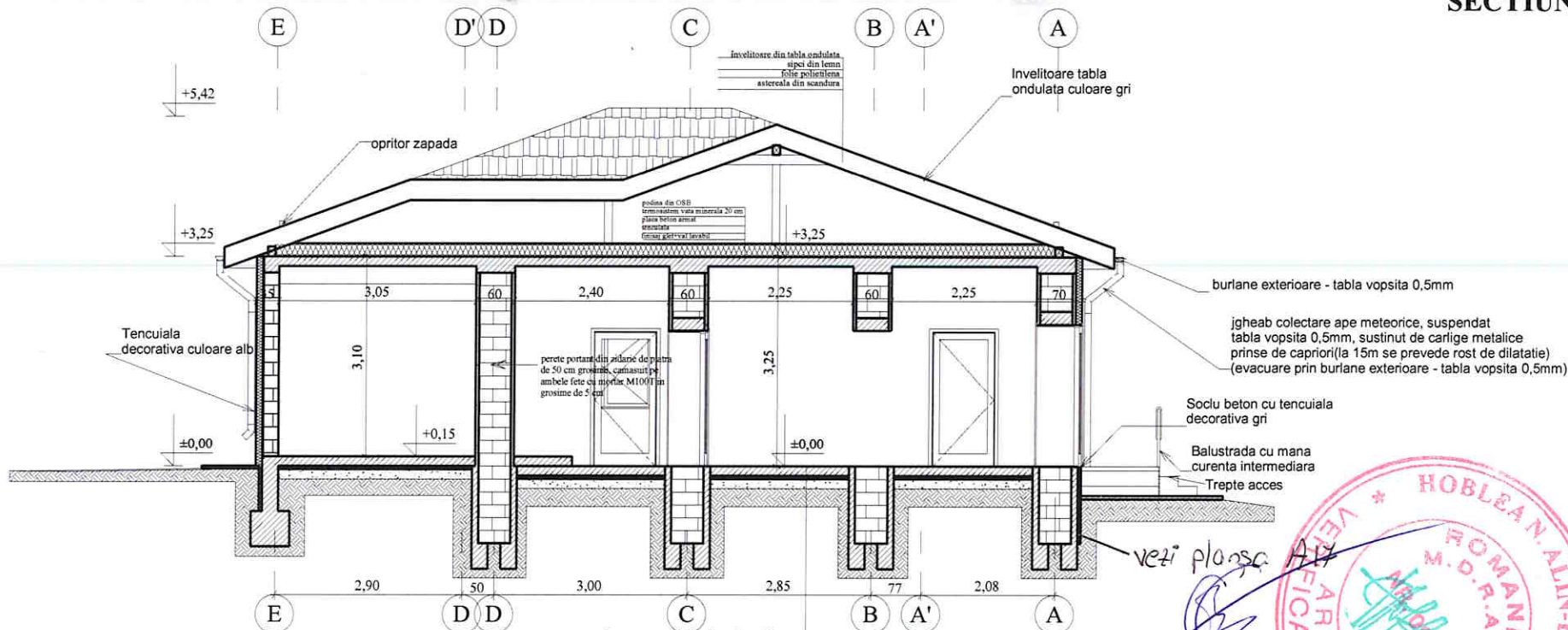
Materialul lemnos utilizat va respecta toate conditiile impuse de STAS 857/75 in ceea ce priveste calitatea. Toate elementele din lemn vor fi tratate cu substante de protectie contra focului, insectelor, apei. Substantele pentru tratarea lemnului vor avea atestatul de buna calitate si agrementul MLPAT. Norme si normative care vor fi respectate la executia si exploatarea constructiilor din lemn:  
 - C46-86 - Normativ pentru prevenirea si combaterea buretelui de casa.  
 - C58-86 - Norme tehnice privind ignifugarea materialelor combustibile.  
 - P118-99 - Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului.  
 - HG.51/92 - Hotararea privind unele masuri pentru imbunatatirea activitatii de prevenire si stingere a incendiilor.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99




VERIFICATOR				
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>			<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
			Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTH	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	PLAN INVELITOARE -situatie propusa-	
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100		
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:		
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022		
			Plansa	A10

SECTIUNE A-A



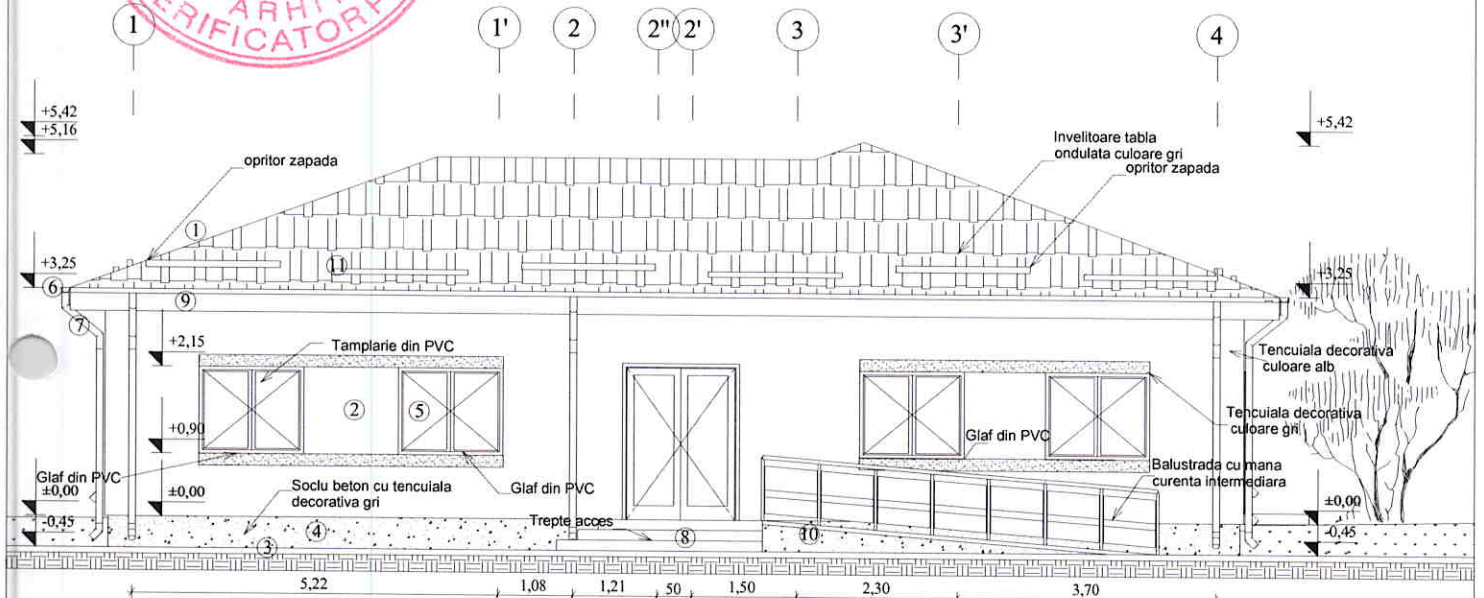
- strat de uzura -parchet laminat 12 mm
- sapa nivelanta 3 cm
- folie polietilena
- placa suport pardoseala -beton armat 10 cm
- termoizolatie polistiren extrudat 5 cm
- balast compactat
- strat pamant bine compactat
- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR			
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>		<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	Proiect nr. 7 / 2022
			Faza: D.T.A.C.+PTh
<b>ing. Florea Georgiana</b> <b>arh. Mihai Vasile</b> <b>ing. Florea Georgiana</b>		Scara: 1:100	SECTIUNE A-A -situatie propusa-
Data: 2022		Planşa A11	



Fatada principala  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din tablă ondulată culoare gri
- 2 tencuială decorativă culoare alb/gri
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton - tencuială decorativă culoare gri
- 5 tâmplarie din PVC cu geam termopan
- 6 jgheab colectare ape meteorice - tabla vopsită gri
- 7 burlan evacuare ape meteorice-tabla vopsită gri
- 8 trepte de acces în clădire
- 9 pazie din tablă vopsită gri
- 10 rampă pentru persoane cu dizabilități
- 11 opritoare de zapadă

Observatii:

- 1. Orice neconcordanță constatată între prevederile prezentei planșe și situația din amplasament, se aduce imediat la cunoștința proiectantului.
- 2. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- construcția face parte din categoria "C" de importanță conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanță conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistență la foc conform P118/99



VERIFICATOR

**BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA  
JUDEȚUL IAȘI**



**Reabilitare și modernizare Școala  
Primăria "T. Dulceanu" Sat Satu Nou,  
comuna Scheia, județul Iași**

Proiect nr. 7 / 2022  
Faza: D.T.A.C. + P.Th.

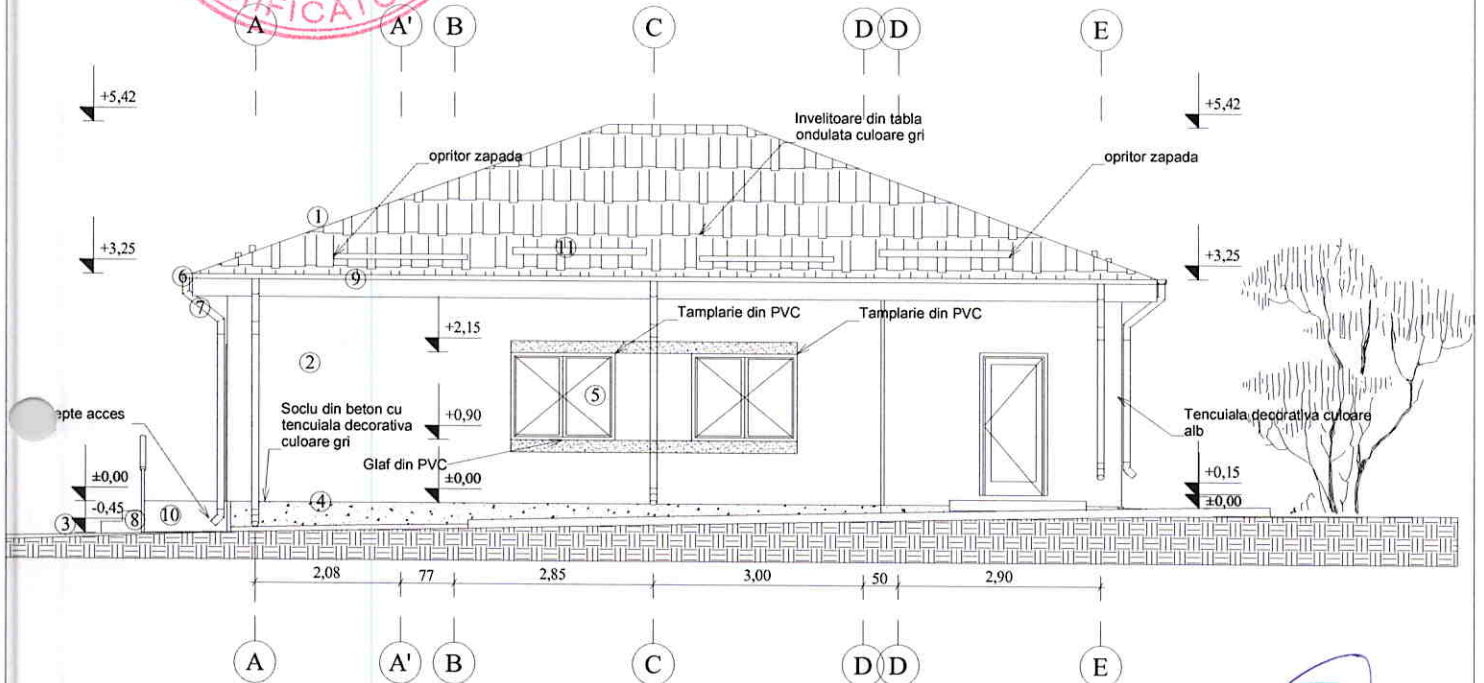
SPECIFICATIE	NUME	Scara:
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022

**Fatada principala  
-situația propusa-**

Plansa  
A12



**Fatada lateral dreapta**  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din tablă ondulată culoare gri
- 2 tencuială decorativă culoare alb/gri
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton - tencuială decorativă culoare gri
- 5 tâmplarie din PVC cu geam termopan
- 6 jgheab colectare ape meteorice - tabla vopsita gri
- 7 burlan evacuare ape meteorice-tabla vopsita gri
- 8 trepte de acces în clădire
- 9 pazie din tablă vopsită gri
- 10 rampă pentru persoane cu dizabilități
- 11 opritoare de zapadă



**Observatii:**

1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

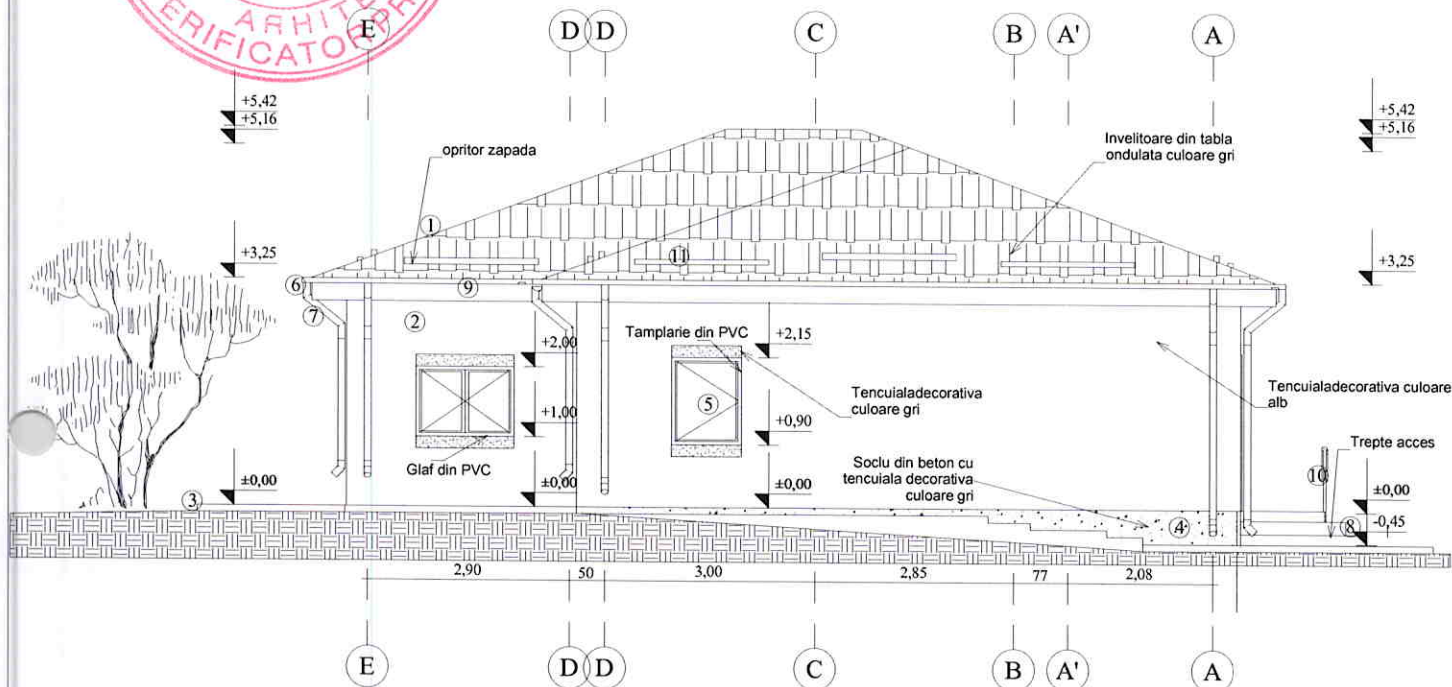
- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Școala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
<p><b>PRO CONSULTING EXPERT</b> RO 34761995    J22/12/17/2015 Sif. Fisk.:    +40 332 418.244 Sediul social: Str. Petru A. Poni, Com. Alcorneni, Jud. Iasi Punct de lucru: Str. Sarariei 189, Lic. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi</p>				Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+P.Th.	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>Fatada lateral dreapta -situatia propusa-</b>		Plansa . A13
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100			
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022			





**Fatada lateral stanga**  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din tablă ondulată culoare gri
- 2 tencuială decorativă culoare alb/gri
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton - tencuială decorativă culoare gri
- 5 tâmplarie din PVC cu geam termopan
- 6 jgheab colectare ape meteorice - tabla vopsita gri
- 7 burlan evacuare ape meteorice-tabla vopsita gri
- 8 trepte de acces în clădire
- 9 pazie din tablă vopsită gri
- 10 rampă pentru persoane cu dizabilități
- 11 opritoare de zapadă



**Observatii:**

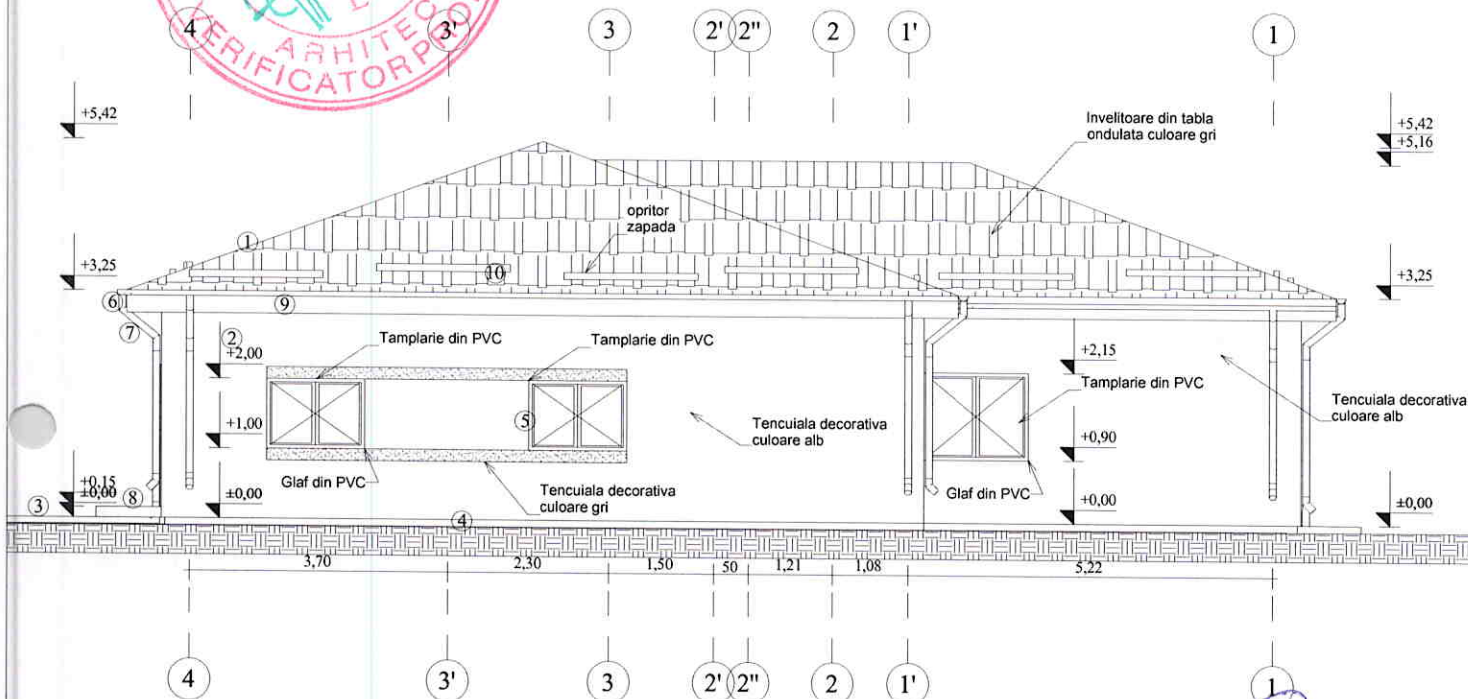
1. Orice neconcordanța constatată între prevederile prezentei planșe și situația din amplasament, se aduce imediat la cunoștința proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- construcția face parte din categoria "C" de importanță conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanță conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistență la foc conform P118/99

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare și modernizare Școala Primăria "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, județul Iași</b>	
 <b>PRO CONSULTING EXPERT</b> RO 34781995    222/217/2015 Tel./Fax:    +40 321 418 244 Sediu social:    Str. Republicii, Com. Anenii Noi, Jud. Iași Punct de lucru:    Str. Șarane 100, Lăc. Gh. Așchi, Corp. B, Et. 1, Iași, Jud. Iași		 <b>ÎNTELETA COMERCIALĂ A.I.B. S.R.L.</b> S.C. ÎNTELETA COMERCIALĂ A.I.B. S.R.L. S.C. ÎNTELETA COMERCIALĂ A.I.B. S.R.L. S.C. ÎNTELETA COMERCIALĂ A.I.B. S.R.L.		Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTH	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>Fatada lateral stanga -situatia propusa-</b>		Plansa . A14
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100			
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022			



**Fatada posterioara**  
Scara 1:100



- 1 învelitoare din tablă ondulată culoare gri
- 2 tencuială decorativă culoare alb/gri
- 3 trotuar din beton armat
- 4 soclu din beton - tencuială decorativă culoare gri
- 5 tâmplarie din PVC cu geam termopan
- 6 gheab colectare ape meteorice - tabla vopsita gri
- 7 burlan evacuare ape meteorice-tabla vopsita gri
- 8 trepte de acces în clădire
- 9 pazie din tablă vopsită gri
- 10 opritoare de zapadă

**Observatii:**

- 1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
- 2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99



VERIFICATOR

**BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA  
JUDEȚUL IAȘI**



**PRO CONSULTING EXPERT**

RO 24781998 J2212172015  
Sif. Firm: +40 332 418 244  
Sediul social: Str. Peduș Albal, Com. Atoneanu, Jud. Iasi  
Punct de lucru: Str. Sararie 189, Lic. Gh. Asacșu,  
Cisp II, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi



**Reabilitare si modernizare Scoala  
Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou,  
comuna Scheia, judetul Iasi**

SPECIFICATIE

NUME

SEF PROIECT

ing. Florea Georgiana

PROIECTAT

arh. Mihai Vasile

DESENAT

ing. Florea Georgiana

Scara:

1:100

Data:

2022

**Fatada posterioara  
-situatia propusa-**

Proiect  
nr. 7 /  
2022

Faza:  
D.T.A.C.+PTh

Plansa .  
A15

# TABLON DE TAMPLARIE

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN PVC - exterior	
	Simbol	<b>Ue1</b>
	Dimensiuni	1.60 x 2.20
	S. vitrata	1.50 mp
	S. plina	2.02 mp
	S. usa	3.52 mp
	Nr. buc.	<b>2 buc.</b>
	S. totala	3.52 mp

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN LEMN - interior	
	Simbol	<b>Ui1</b>
	Dimensiuni	1.60 x 2.10
	S. vitrata	1.30 mp
	S. plina	2.06 mp
	S. usa	3.36 mp
	Nr. buc.	<b>1 buc.</b>
	S. totala	3.36 mp

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN PVC - exterior	
	Simbol	<b>Ue2</b>
	Dimensiuni	0.90 x 2.00
	S. vitrata	0.60 mp
	S. plina	1.20 mp
	S. usa	1.80 mp
	Nr. buc.	<b>1 buc.</b>
	S. totala	1.80 mp

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN LEMN - interior	
	Simbol	<b>Ui5</b>
	Dimensiuni	65 x 2.10
	S. vitrata	0 mp
	S. plina	1.37 mp
	S. usa	1.37 mp
	Nr. buc.	<b>2 buc.</b>
	S. totala	2.74 mp

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN LEMN - interior	
	Simbol	<b>Ui1</b>
	Dimensiuni	100 x 2.10
	S. vitrata	0 mp
	S. plina	2.10 mp
	S. usa	2.10 mp
	Nr. buc.	<b>3 buc.</b>
	S. totala	6.30 mp

REPREZ. - FEREASTRA	TAMPLARIE DIN PVC	
	Simbol	<b>F1</b>
	Dimensiuni	1.50x1.25
	S. vitrata	1.38 mp
	S. plina	0.50 mp
	S. fereastră	1.88 mp
	Nr. buc.	<b>7 buc.</b>
	S. totala	13.16 mp

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN LEMN - interior	
	Simbol	<b>Ui2</b>
	Dimensiuni	90 x 2.10
	S. vitrata	0 mp
	S. plina	1.89 mp
	S. usa	1.89 mp
	Nr. buc.	<b>3 buc.</b>
	S. totala	5.94 mp

REPREZ. - FEREASTRA	TAMPLARIE DIN PVC	
	Simbol	<b>F2</b>
	Dimensiuni	1.40x1.00
	S. vitrata	1.00 mp
	S. plina	0.40 mp
	S. fereastră	1.40 mp
	Nr. buc.	<b>3 buc.</b>
	S. totala	4.20 mp

REPREZ. - USA	TAMPLARIE DIN LEMN - interior	
	Simbol	<b>Ui3</b>
	Dimensiuni	70 x 2.10
	S. vitrata	0 mp
	S. plina	1.47 mp
	S. usa	1.47 mp
	Nr. buc.	<b>4 buc.</b>
	S. totala	5.88 mp

REPREZ. - FEREASTRA	TAMPLARIE DIN PVC	
	Simbol	<b>F3</b>
	Dimensiuni	1.00x1.25
	S. vitrata	0.85 mp
	S. plina	0.40 mp
	S. fereastră	1.25 mp
	Nr. buc.	<b>1 buc.</b>
	S. totala	1.25 mp

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

VERIFICATOR

**BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA  
JUDETUL IAȘI**



**PRO CONSULTING EXPERT**  
 RO 34761995 22392170215  
 Tel. / Fax: +40 332 / 418.244  
 Sediul societatii: Sat Rediu Ardel, Com. Aroneanu, Jud. Iasi  
 Punct de lucru: Str. Șarane 193, Loc. Gh. Asachi,  
 Dorob. B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi



**Reabilitare si modernizare Scoala  
Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou,  
comuna Scheia, judetul Iasi**

Proiect  
nr. 7 /  
2022

Faza:  
D.T.A.C. + PTh

SPECIFICATIE

NUME

SEF PROIECT

ing. Florea Georgiana

PROIECTAT

arh. Mihai Vasile

DESENAT

ing. Florea Georgiana

Scara:

Data:

2022

Tablou tamplarie

Plansa  
A16

DETALIU TERMOIZILATIE PLANSEU  
COTA±0.00

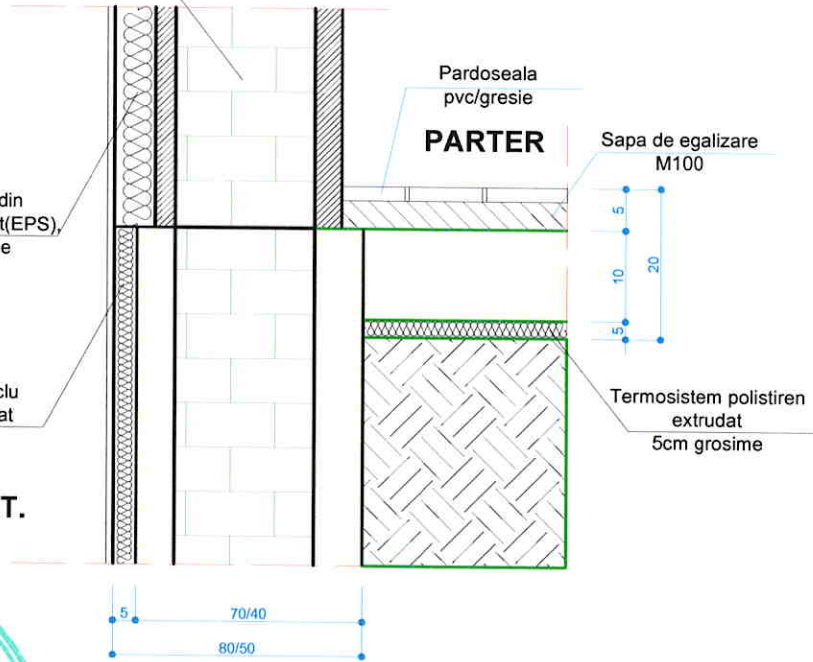


Perete exterior din zidarie de caramida

Termosistem din polistiren expandat(EPS), 10cm grosime

Termosistem soclu polistiren extrudat 5cm grosime

EXT.



Observatii:

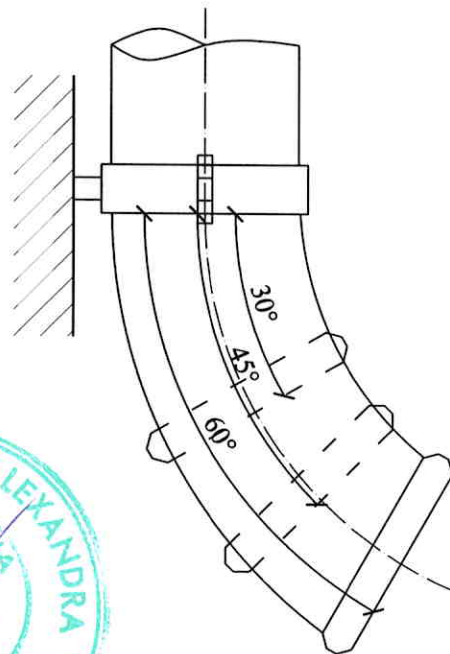
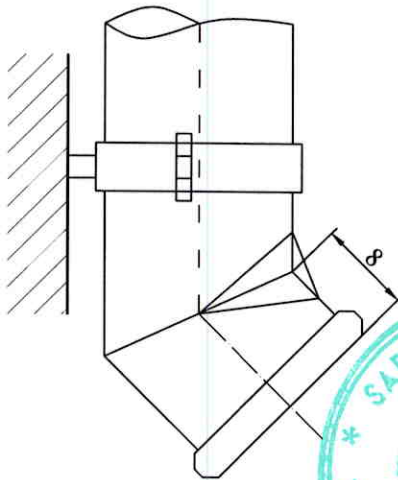
1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALITATILE!

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTH	
PRO CONSULTING EXPERT RG 34781665 J2202172015 Tel / Fax: +40 332 418 244 Sediul societății: Str. Reșcu Aidel, Com. Aroneanu, Jud. Iasi Str. Simion 193, Lic. Gh. Asachi Corp. B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi		CONSULTING EXPERT 1217 IASI-RO		Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	Detaliu termoizolatie placa cota ±0,00	Planșa .	
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:20		A17	
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022			

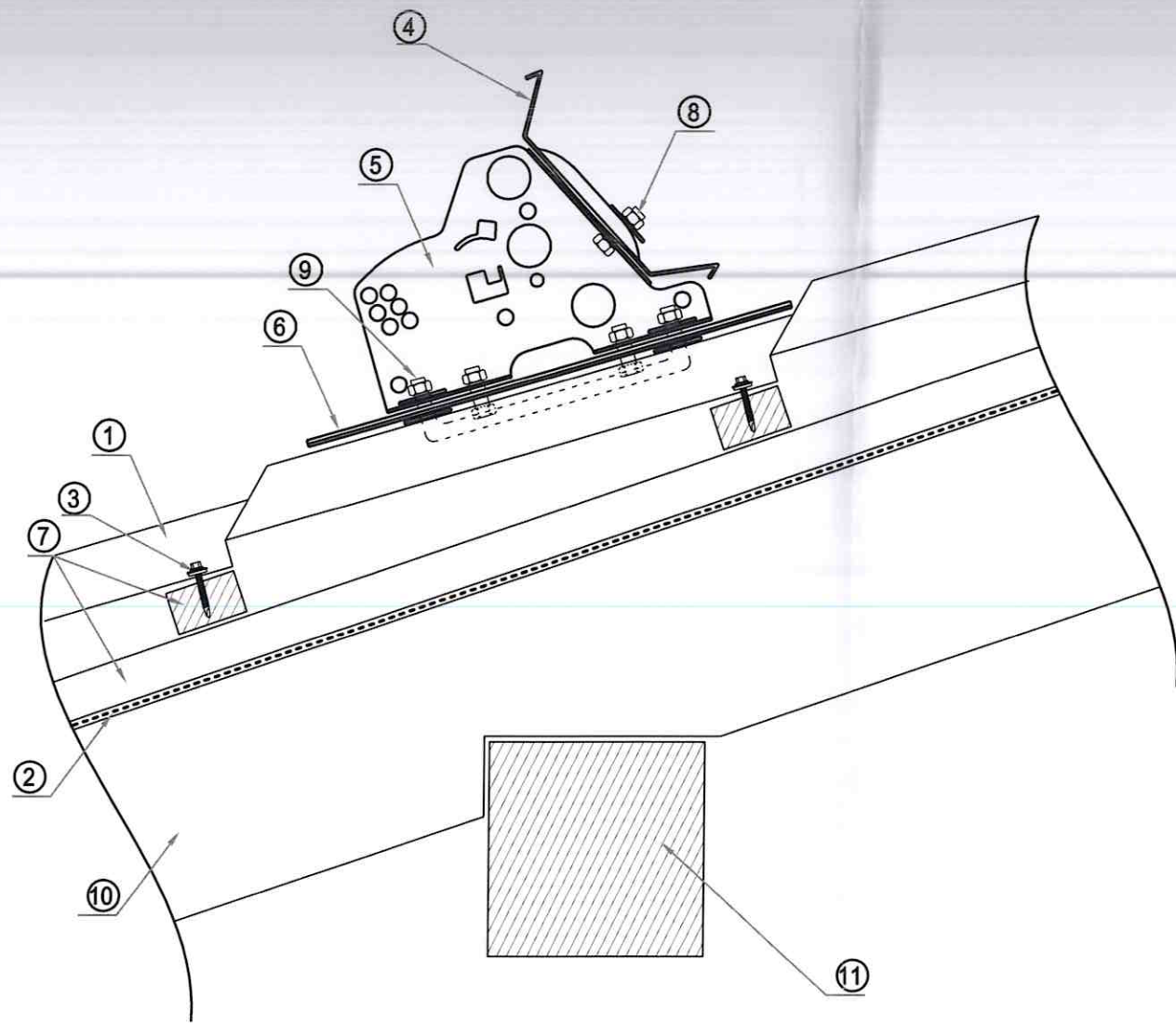
# DETALII PRINDERE BURLANE



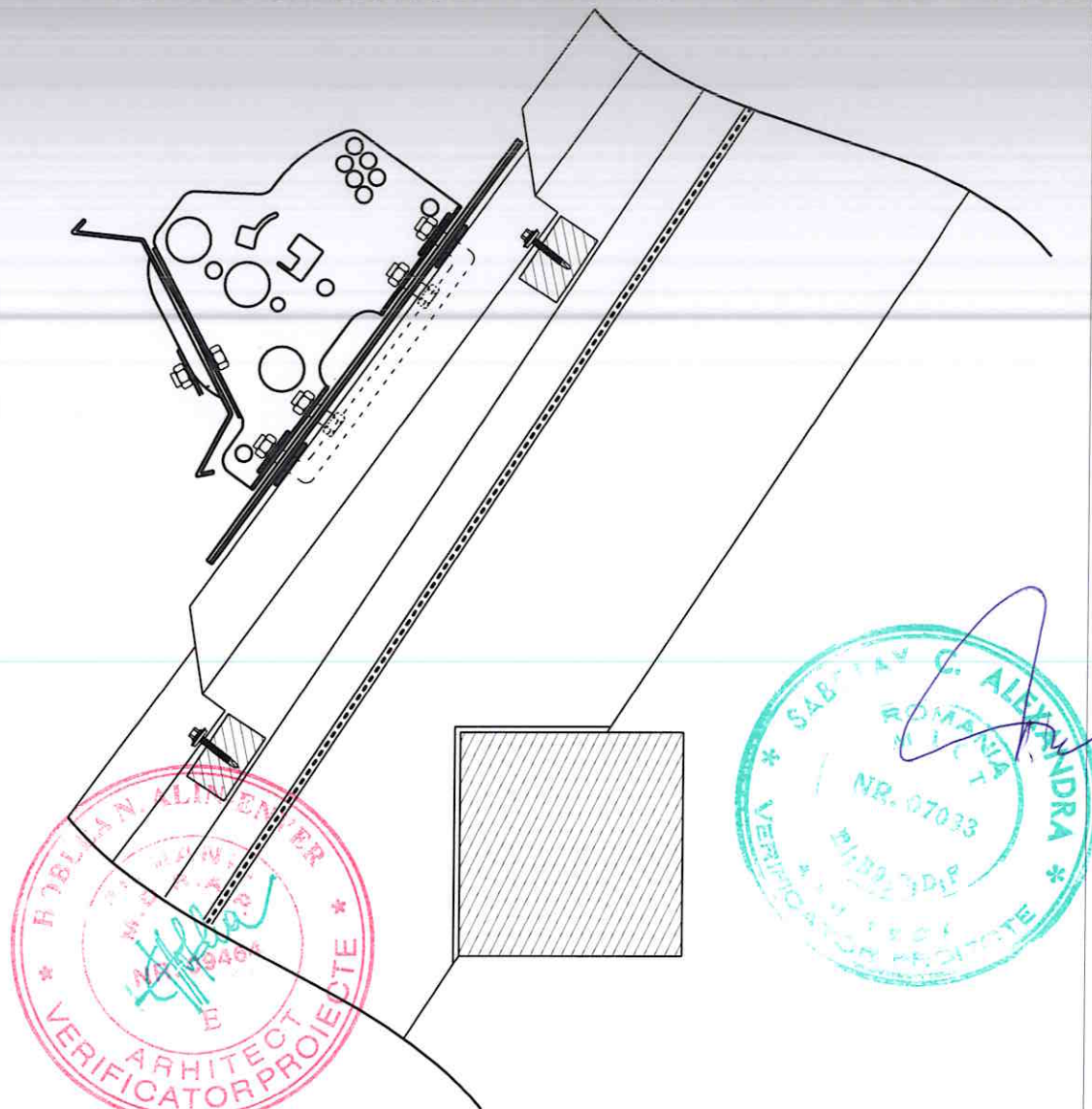
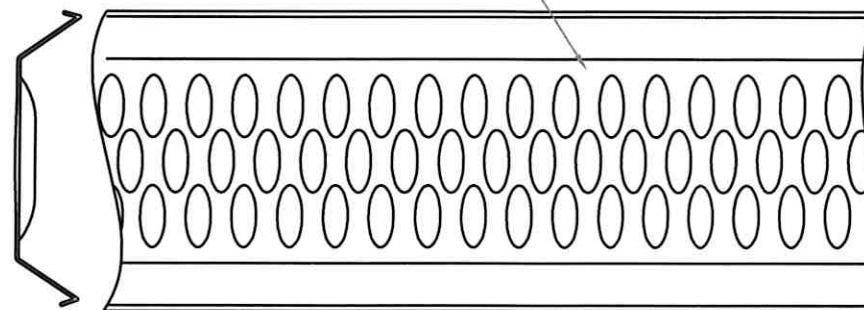
- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

**SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALITATILE!**

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 <b>PRO CONSULTING EXPERT</b> <small>NO 34761995    22212172019          Tel/Fax: +40 321 418244          Sediul societatii: Sat Padua Anghel, Com. Aboneanu, Jud. Iasi          Punct de lucru: Str. Sararie 109, Loc. Gh. Anghel, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi</small>				 	
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	<b>Detaliu prindere burlane</b>	Proiect nr. 7 / 2022
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana		1:20		Faza: D.T.A.C.+PTH
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile		Data: 2022		Plansa A18
DESENAT	ing. Florea Georgiana				



14 - 30°



30 - 75°

**Nota:**







Parazapezile se monteaza in linii continue in dreptul elementelor structurale (cosoroabe, pane)

**Legenda**

- 1. Tigla metalica Lindab Nordic
- 2. Strat difuzie Lindab Tyvek
- 3. Suruburi autofiletante LWT
- 4. Grilaj parazapada SNO
- 5. Consola UNIK SNO
- 6. Placa legatura IFR
- 7. Rigle lemn 50x30
- 8. Suruburi M10
- 9. Tije "U"
- 10. Capriori
- 11. Cosoroaba/Pana lemn

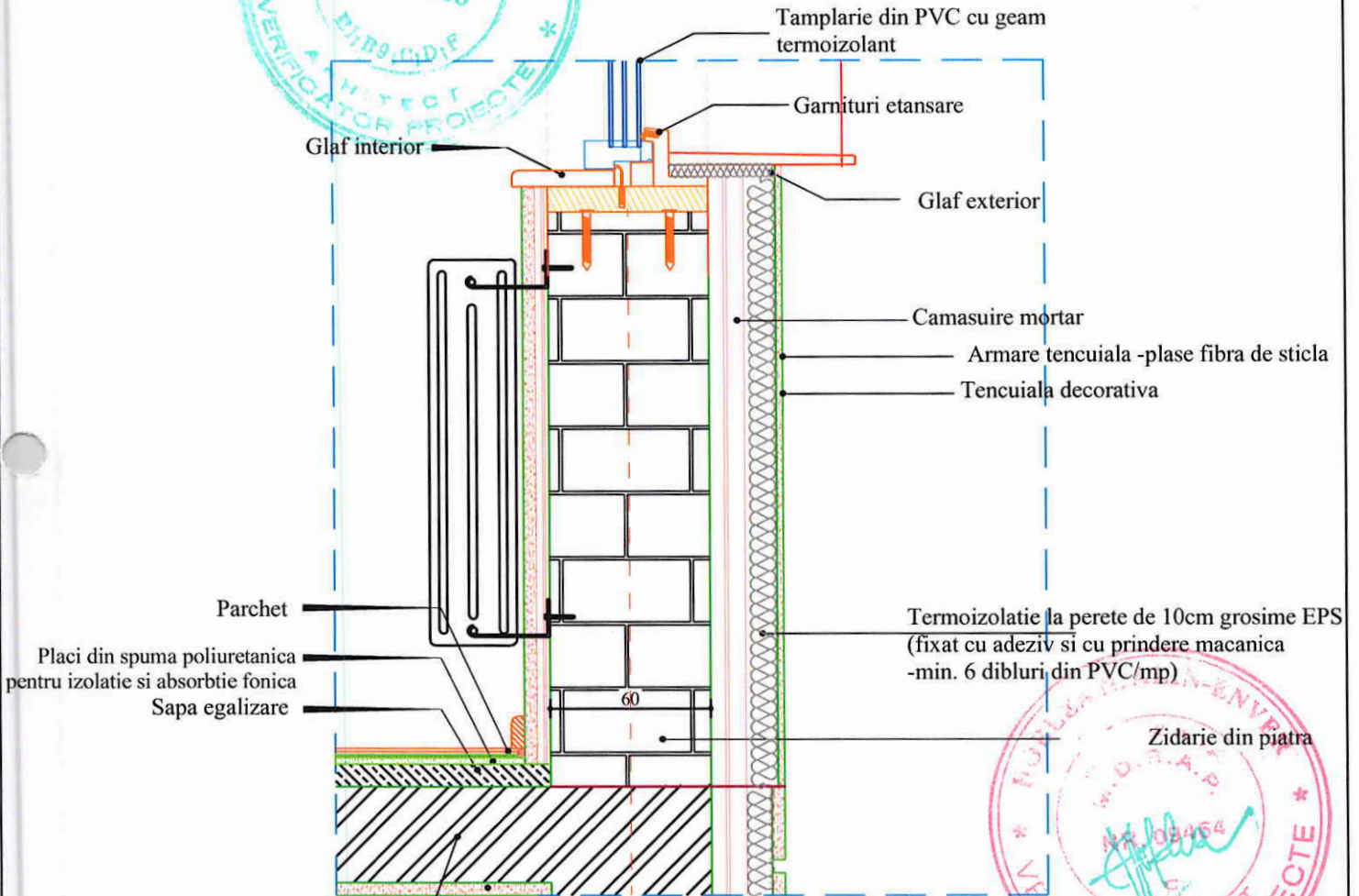
- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALTATILE!

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
 <small>PRO CONSULTING EXPERT</small> <small>RO 3479966</small> <small>No. CFIR: 420712015</small> <small>Sediul societ: Sat Reșcu Nou, Com. Aninoasa, Jud. Iasi</small> <small>Placul de lucru: Str. Șerban 198, Loc. Ște. Aninoasa, Com. B. B. I, Jud. Iasi</small>				  	
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	Proiect nr. / / 2022	
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana		1:100	Faza: D.I.A.C.+PII	
PROIECTIAI	arh. Mihai Vasile		Data:	Planşa . A19	
DESENAI	ing. Florea Georgiana		2022	<b>Detaliu opritor de zapada</b>	

# Detalii racord tamplarie

sc. 1:5



### Observatii:

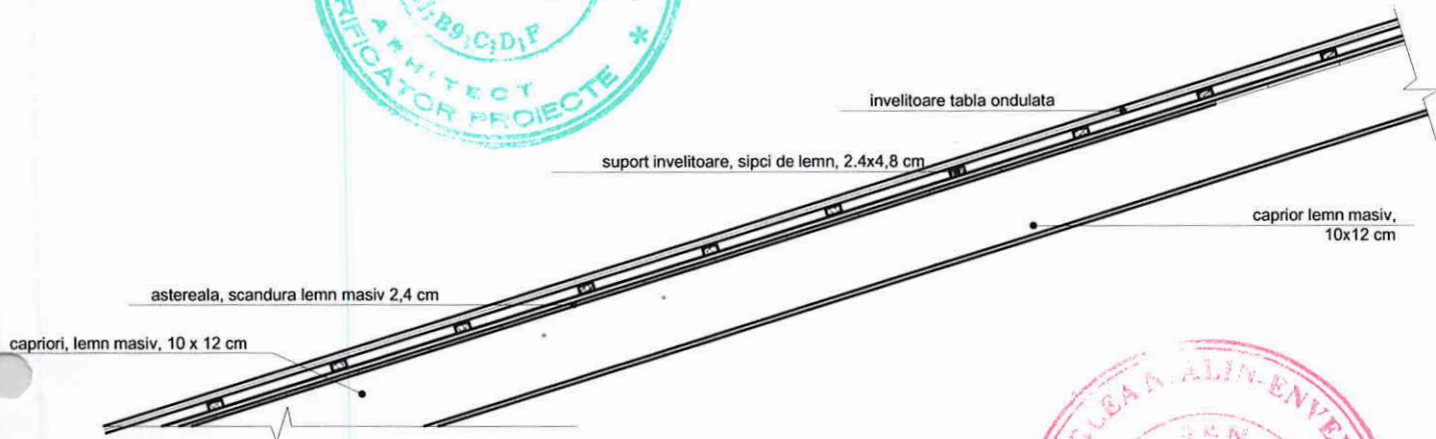
1. Orice neconcordanta constatata intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament, se aduce imediat la cunostinta proiectantului.
2. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

**SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALTATILE!**

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				Proiect nr. 7 / 2022	
PRO CONSULTING EXPERT RO 34761905    J2212172015 Tel / Fax:    +40 332 / 418244 Sediul social:    Sat Rediu Aldei, Com. Azoarsani, Jud. Iasi Punct de lucru:    Str. Bararie 199, Lic. GI. Asaschi, Corp B. Et. 1, Iasi, Jud. Iasi				Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi	
				Faza: D.T.A.C.+PTh	
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	<b>Detaliu racord tamplarie</b>		
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana	1:100			
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile	Data:			
DESENAT	ing. Florea Georgiana	2022			
			Plansa A20		

# Detaliu invelitoare



Materialul lemnos utilizat va respecta toate conditiile impuse de STAS 857/75 in ceea ce priveste calitatea. Toate elementele din lemn vor fi tratate cu substante de protectie contra focului, insectelor, apei.. Substantele pentru tratarea lemnului vor avea atestatul de buna calitate si agrementul MLPAT. Norme si normative care vor fi respectate la executia si exploatarea constructiilor din lemn:

- C46-86 - Normativ pentru prevenirea si combaterea buretelui de casa.
- C58-86 - Norme tehnice privind ignifugarea materialelor combustibile.
- P118-99 - Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului.
- HG.51/92 - Hotararea privind unele masuri pentru imbunatatirea activitatii de prevenire si stingere a incendiilor.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

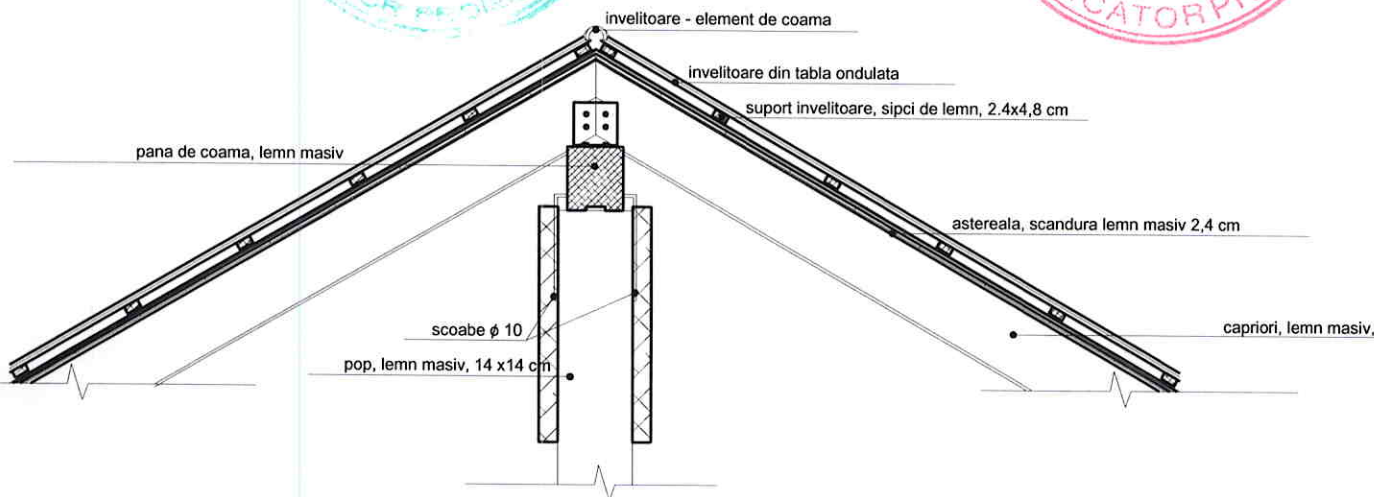
**SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALITATILE!**



VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDETUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
<p>PRO CONSULTING EXPERT                  RO 34781996    J22/1217/2015                  Tel / Fax:    +40 332 / 418 244                  Sediul social:    Sat Racuș Albă, Com. Ansoara, Jud. Iasi                  Punct de lucru:    Str. Șarabă 188, Lic. Gh. Asachi, Corp B, Et. 1, Iasi, Jud. Iasi</p>				Proiect nr. 7 / 2022 Faza: D.T.A.C.+PTh	
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	<b>DETALIU INVELITOARE</b>	
SEF PROIECT	ing. Florea Georgiana		1:50		
PROIECTAT	arh. Mihai Vasile		Data:		
DESENAT	ing. Florea Georgiana		2022		
				Plansa . A21	



# Detaliu coama



Materialul lemnos utilizat va respecta toate conditiile impuse de STAS 857/75 in ceea ce priveste calitatea.

Toate elementele din lemn vor fi tratate cu substante de protectie contra focului, insectelor, apei..

Substantele pentru tratarea lemnului vor avea atestatul de buna calitate si agrementul MLPAT.

Norme si normative care vor fi respectate la executia si exploatarea constructiilor din lemn:

- C46-86 - Normativ pentru prevenirea si combaterea buretelui de casa.
- C58-86 - Norme tehnice privind ignifugarea materialelor combustibile.
- P118-99 - Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului.
- HG.51/92 - Hotararea privind unele masuri pentru imbunatatirea activitatii de prevenire si stingere a incendiilor.

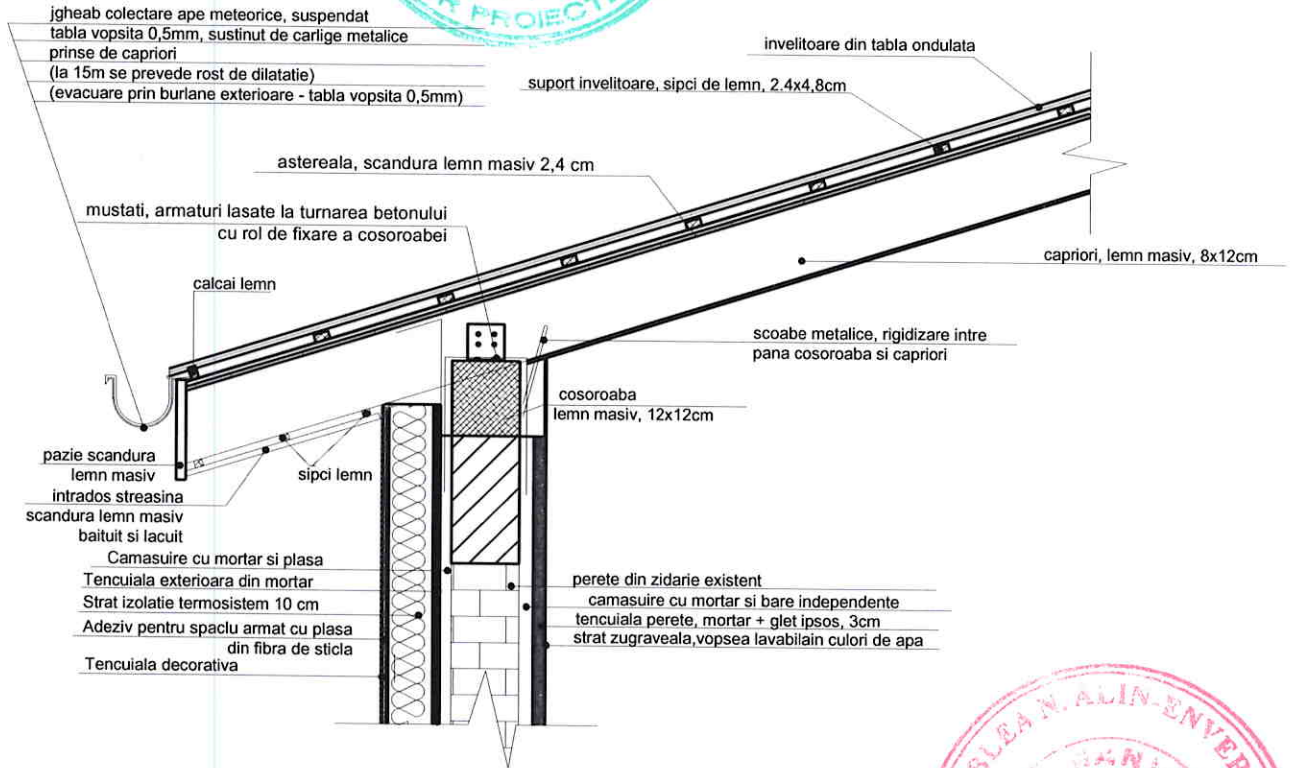


- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

**SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALITATILE!**

VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
				Proiect nr. 7 / 2022	
SPECIFICATIE				Scara: 1:50	
NUME				Data: 2022	
SEF PROIECT		ing. Florea Georgiana		<b>DETALIU COAMA</b>	
PROIECTAT		arh. Mihai Vasile			
DESENAT		ing. Florea Georgiana			
				Planșa . A22	

# Detaliu 3-3



Materialul lemnos utilizat va respecta toate conditiile impuse de STAS 857/75 in ceea ce priveste calitatea. Toate elementele din lemn vor fi tratate cu substante de protectie contra focului, insectelor, apei.. Substantele pentru tratarea lemnului vor avea atestatul de buna calitate si agrementul MLPAT. Norme si normative care vor fi respectate la executia si exploatarea constructiilor din lemn:

- C46-86 - Normativ pentru prevenirea si combaterea buretelui de casa.
- C58-86 - Norme tehnice privind ignifugarea materialelor combustibile.
- P118-99 - Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului.
- HG.51/92 - Hotararea privind unele masuri pentru imbunatatirea activitatii de prevenire si stingere a incendiilor.

- constructia face parte din categoria "C" de importanta conform H.G.R. 766/1997
- clasa "III" de importanta conform P100-1/2013
- gradul "II" de rezistenta la foc conform P118/99

**SE CORELEAZA CU TOATE SPECIALITATILE!**



VERIFICATOR					
<b>BENEFICIAR: COMUNA ȘCHEIA JUDEȚUL IAȘI</b>				<b>Reabilitare si modernizare Scoala Primara "T. Dulceanu" Sat Satu Nou, comuna Scheia, judetul Iasi</b>	
				Proiect nr. 7 / 2022	
SPECIFICATIE NUME				Scara:	
SEF PROIECT ing. Florea Georgiana				1:50	
PROIECTAT arh. Mihai Vasile				Data:	
DESENAT ing. Florea Georgiana				2022	
Semnatura				DETALIU PRINDERE INVELITOARE	
				Planșa A23	