

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘCHEIA
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr.10 / 29.03.2024

privind aprobarea

indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării pentru obiectivul de investiție „Înființare rețea de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa din județul Iași”

Consiliul Local al comunei Șcheia, județul Iași;

Având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare nr.1317/2024, întocmit de către viceprimarul comunei, initiatorul proiectului de hotărâre nr.09/2024;

- Raportul de specialitate nr. 1359/2024 , întocmit de compartimentul de achizitii publice si investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei si avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr.02/2024 ;

- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

„(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”

- prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Faptul că obiectivul de investiție „**Înființare rețea de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa din județul Iași**” va fi derulat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru dezvoltarea rețelelor de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa, înființată prin **Încheierea nr. 497/PJ/01.11.2022**, pronunțată de Judecătoria Iași în dosarul nr. 24518/245/2022, asociație în care Consiliul Local al Comunei Șcheia are calitatea de membru fondator;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d), 139 alin. (1), 196 alin. (1) lit. a) din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**INFIINTARE REȚEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general total actualizat aferent obiectivului de investiții „**INFIINTARE REȚEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI**”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Presedintele sedintei,
Consilier local,
Raveica Mihai**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Catalin**

Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent UAT Comuna Scheia actualizat aferent obiectivului de investiții „**INFIINTARE REȚEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDEȚUL IASI**”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Scheia a sumei de 1.010.705,08 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Șcheia să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Șcheia pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Șcheia; Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru dezvoltarea rețelelor de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa, Instituției Prefetului Județului Iași pentru control și legalitate și o va afișa pe site-ul www.scheia.ro / avizier.

**Presedintele sedintei,
Consilier local,
Raveica Mihai**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Catalin**

Aneks la Hotărârea
nr. 10/2024.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - UAT COMUNA SCHEIA
al obiectivului de investiții: "Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Scheia și împrejurimile din județul Iași"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (incluziv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.2.4	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea utilității	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.3.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.4.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
1.4.4	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	160,000,00	30,400,00	190,400,00	
2.1.1	Proiect de studiu	160,000,00	30,400,00	190,400,00	buget de stat
2.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
TOTAL CAPITOL 2		160,000,00	30,400,00	190,400,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru protecție și asistență tehnică					
3.1	Studii	30,000,00	5,700,00	35,700,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de acte, acorduri și autorizații	61,532,00	11,691,00	73,223,00	buget local
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	669,920,00	127,284,80	797,204,80	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de arhitectură a lucrărilor de intervenție și studii speciale	100,000,00	19,000,00	119,000,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii actelor autorizării intervențiilor	20,800,00	3,952,00	24,752,00	
3.5.4.1	Proiect de studiu	20,800,00	3,952,00	24,752,00	buget de stat
3.5.4.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	49,920,00	9,484,80	59,404,80	
3.5.5.1	Proiect de studiu	49,920,00	9,484,80	59,404,80	buget de stat
3.5.5.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
3.5.6	Proiect tehnici și detalii de execuție	499,200,00	94,848,00	594,048,00	
3.5.6.1	Proiect de studiu	499,200,00	94,848,00	594,048,00	buget de stat
3.5.6.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	41,648,00	7,964,00	49,612,00	buget local
3.7	Consultanță	241,800,00	45,942,00	287,742,00	
3.7.1	Proiect de studiu	241,800,00	45,942,00	287,742,00	buget local
3.7.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
3.8	Asistență tehnică	312,200,00	59,280,00	371,480,00	
3.8.1	Proiect de studiu	312,200,00	59,280,00	371,480,00	buget local
3.8.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
TOTAL CAPITOL 3		1,044,452,00	197,566,80	1,242,018,80	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru încheierea de lucrări					
4.1	Construcții și instalații	14,284,819,00	2,714,115,43	16,998,934,43	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	14,105,313,00	2,650,010,61	16,755,323,61	
4.1.1.1	Proiect de studiu	14,105,313,00	2,650,010,61	16,755,323,61	buget de stat
4.1.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.1.2	Instalații de recordeare la SNT	179,500,00	34,105,00	213,605,00	
4.1.2.1	Proiect de studiu	179,500,00	34,105,00	213,605,00	buget de stat
4.1.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	29,000,00	5,510,00	34,510,00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.2.2	Instalații de recordeare la SNT	29,000,00	5,510,00	34,510,00	
4.2.2.1	Proiect de studiu	29,000,00	5,510,00	34,510,00	buget de stat
4.2.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	990,000,00	188,100,00	1,178,100,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.3.2	Instalații de recordeare la SNT	990,000,00	188,100,00	1,178,100,00	
4.3.2.1	Proiect de studiu	990,000,00	188,100,00	1,178,100,00	buget de stat
4.3.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.4.2	Instalații de recordeare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.5	Dubluri	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.5.2	Instalații de recordeare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.6	Acțiva încorporate	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
4.6.2	Instalații de recordeare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.1	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.2	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.3	Proiect de studiu	0,00	0,00	0,00	concesiionar
TOTAL CAPITOL 4		15,274,819,00	2,902,625,43	18,177,444,43	



Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	26.000,00	4.940,00	30.940,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26.000,00	4.940,00	30.940,00
5.1.1.1	Organizare de șantier	26.000,00	4.940,00	30.940,00
5.1.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3	Alte cheltuieli	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisionare, taxe, cote, costul creditului	172.735,84	0,00	172.735,84
5.2.1	Comisionarele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	78.516,29	0,00	78.516,29
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.703,26	0,00	15.703,26
5.2.4	Cota aferentă Cămin Social al Constructorilor - C.S.C.	78.516,29	0,00	78.516,29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construcție	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	46.500,00	8.992,00	55.492,00
5.3.1	Cheltuieli diverse	46.500,00	8.992,00	55.492,00
5.3.2	Cheltuieli neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	46.500,00	8.992,00	55.492,00
TOTAL CAPITOL 5		282.735,84	13.932,00	301.667,84
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Prețurile personalului de evaluare	15.600,00	2.964,00	18.564,00
6.1.1	Prețuri de servicii	15.600,00	2.964,00	18.564,00
6.2	Probe tehnologice și teste	11.200,00	5.928,00	17.128,00
6.2.1	Proba de rezistență	11.200,00	5.928,00	17.128,00
6.2.2	Alte probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
6.2.3	Alte probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		26.800,00	8.892,00	35.692,00
TOTAL GENERAL		17.159.806,84	3.227.543,49	20.387.350,33
Din care C + M				
(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14.499.819,00	2.754.965,61	17.254.784,61

buget de stat
buget local
concesionar
buget de stat
buget de stat
buget de stat
buget local
buget local
buget local
buget local

buget local
concesionar
buget de stat
buget local
concesionar

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20.387.350,33
buget de stat	19.376.645,25
buget local	1.010.705,08
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	14.105.319,00	1.198.500,00	15.303.819,00	15.303.819,00
Valoare investiție	15.815.957,41	1.343.849,43	17.159.806,84	17.159.806,84
Cost unitar aferent investiției	20.810,47	1.768,22	22.578,69	22.578,69
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.214,61	358,11	4.572,71	4.572,71

Data	
Curs Euro	4.9377
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăria conectată)	760

Beneficiar:
COMUNA SCHEIA

Proiectant:
SC PRO CONSULTING S.R.L. Cluj



I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții: INFIINTARE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Dezvoltarea rețelilor de gaze naturale în Comunele Scheia și Mironeasa, respectiv U.A.T Scheia și U.A.T Mironeasa, din județul Iași

7. Amplasament*

Comuna Șcheia, satele Șcheia, Căuești, Poiana-Șcheii, Satu-Nou, Cioca-Boca, Comuna Mironeasa, Schitu-Hadîmbului, Urșița

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

60 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Raveica Mihai



Contrasemneaza pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Catalin

anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;

b) utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;

c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

3. Număr gospodării conectate

1775 gospodării din Comuna Scheia și Comuna Mironeasa

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Numar bransamente proiectate			Consum anual (mii mc)
	Total pe cele 2 UAT-uri	UAT Comuna Scheia	UAT Comuna Mironeasa	
Consumatori casnici	1750	750	1000	110.521mc
Consumatori non-casnici	25	10	15	972.511mc
Total	1775	760	1015	1.083.032mc

5. Tip racord:

SNT

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	36.864.501,87
Conductă racord	m	-	
Rețea distribuție gaze naturale	m	84,110km	
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1750	
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	25	
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1775	
Stații de reglare-măsurare	buc.	1	

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

Presedintele sedintei,
Consilier local,
Raveica Mihai



Contrasemneaza pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Catalin

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	34.495.457,31	6.491.021,87	40.986.479,18
Construcții-montaj	30.198.573,00	5.737.728,87	35.936.301,87
Solicitată de la bugetul de stat	32.766.757,31	6.162.568,87	38.929.326,18
Finanțată de la bugetul local	1.728.700,00	328.453,00	2.057.153,00
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

8. Încadrarea în standardul de cost

- Număr de gospodării: 1775 gospodării
- Curs euro utilizat (lei/euro, data): 1 euro = 4,9377 lei, curs BNR din 21.07.2023

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	34.495.457,31	6.986.138,75
Valoarea unitară	18.949,08	3.837,63
Valoarea standard de cost	31.601,28	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

34.495.457,31 lei, din care construcții-montaj 30.198.573,00 lei

b) Valoare cu TVA

40.986.479,18 lei cu TVA, din care construcții-montaj 35.936.301,87 lei

10. Numărul de gospodării conectate: 1775

11. Numărul de brașamente: 1775

Durata estimată de realizare a investiției (luni): 60 luni

Presedintele sedinte
Consilier local,
Raveica Mihai



Contrasemneaza pentru legalitate,
secretar general, Prisăcaru Catalin