

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA ȘCHEIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Hotărârea nr.22 / 13.05.2024**

**privind aprobarea**

**indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării pentru obiectivul de investiție „Înființare rețea de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa din județul Iași”**

**Consiliul Local al comunei Șcheia, județul Iași;**

Având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare nr.2482/2024, întocmit de către viceprimarul comunei, initiatorul proiectului de hotărâre nr.21/2024;

- Raportul de specialitate nr. 2483/2024 , întocmit de compartimentul de achizitii publice si investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local înregistrat cu nr.04/2024 ;

- prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

*„(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”*

- prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Faptul că obiectivul de investiție „**Înființare rețea de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa din județul Iași**” va fi derulat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru dezvoltarea rețelelor de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa, înființată prin **Încheierea nr. 497/PJ/01.11.2022**, pronunțată de Judecătoria Iași în dosarul nr. 24518/245/2022, asociație în care Consiliul Local al Comunei Șcheia are calitatea de membru fondator;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d), 139 alin. (1), 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**Hotărăște:**

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**INFIIINTARE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general total actualizat aferent obiectivului de investiții „**INFIIINTARE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI**”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent UAT Comuna Șcheia actualizat aferent obiectivului de investiții „**INFIIINTARE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI**”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre

Presedintele sedintei,  
Consilier local,  
Slabu Maricica



Contrasemneaza pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin

**Art. 3.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Scheia a sumei de 1.010.705,08 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul comunei Șcheia să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Șcheia pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Șcheia; Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru dezvoltarea rețelelor de gaze naturale în comunele Șcheia și Mironeasa, Instituției Prefetului Județului Iași pentru control și legalitate și o va afișa pe site-ul [www.scheia.ro](http://www.scheia.ro) / avizier.

Adoptată cu un număr de 10 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție

Presedintele sedinței,  
Consilier local,  
Slabu Maricica



Contrasemneaza pentru legalitate,  
secretar general, Prisăcaru Catalin

## **I. DATE GENERALE**

### **1. Denumirea obiectivului de investiții: INFIINTARE REȚEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIRONEASA DIN JUDETUL IASI**

### **2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”**

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

### **3. Stadiu implementare**

Obiectiv de investiții nou

### **4. Tipul obiectivului de investiții**

**Înființare**

### **5. Tipul construcției**

**Rețea nouă**

### **6. Beneficiar**

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Dezvoltarea rețelilor de gaze naturale în Comunele Scheia și Mironeasa, respectiv U.A.T Scheia și U.A.T Mironeasa, din județul Iași

### **7. Amplasament\***

Comuna Șcheia, satele Șcheia, Căuești, Poiana-Șcheii, Satu-Nou, Cioca-Boca, Comuna Mironeasa, Schitu-Hadîmbului, Urșița

### **8. Durata de implementare a obiectivului de investiții**

60 luni

## **II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE**

### **1. Sistem inteligent:**

Da

### **2. Elementele sistemului inteligent:**

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și

procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;

b) utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;

c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

### 3. Număr gospodării conectate

1975 gospodării din Comuna Scheia și Comuna Mironeasa

### 4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1750	110.521 mc
Consumatori non-casnici	225	972.511 mc
Total	1975	1.083.032 mc

### 5. Tip racord:

SNT

### 6. Principalele componente ale sistemului

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	1	1,284,010.00
Conductă racord	m	80	142,205.00
Rețea distribuție gaze naturale	m	84,110km	29,367,341.22
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1750	4,256,350.58
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	225	547,245.07
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1975	1,267,350.00
Stații de reglare-măsurare	buc.	-	

\*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

## 7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	34.495.457,30	6.491.021,87	40.986.479,17
Construcții-montaj	30.198.573,00	5.737.728,87	35.936.301,87
Solicitată de la bugetul de stat	32.766.757,30	6.162.568,87	38.929.326,17
Finanțată de la bugetul local	1.728.700,00	328.453,00	2.057.153,00
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

## 8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 1975 gospodării

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 1 euro = 4,9377 lei, curs BNR din 21.07.2023

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	34.495.457,30	6.986.138,75
Valoarea unitară	16,790.33	3,400.43
Valoarea standard de cost	31.601,28	6.400,00

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### 9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

34.495.457,30 lei, din care construcții-montaj 30.198.573,00 lei

b) Valoare cu TVA

40.986.479,17 lei cu TVA, din care construcții-montaj 35.936.301,87 lei

### 10. Numărul de gospodării conectate: 1975

### 11. Numărul de bransamente: 1975

**Durata estimată de realizare a investiției (luni): 60 luni**

Proiectant

SC PRO CONSULTING EXPERT SRL





Aurea la Hoțari-Dreacov  
22/2024.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL -UAT COMUNA SCHEIA  
al obiectivului de investiție: "Înființarea rețelei distribuție gaze naturale în comunele Scheia și Mironessa din județul Iași"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>concesionar</b>
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	160,000.00	30,400.00	190,400.00	
2.1.a	Buget de stat	160,000.00	30,400.00	190,400.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>160,000.00</b>	<b>30,400.00</b>	<b>190,400.00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de acte, acorduri și autorizații	61,532.00	11,691.08	73,223.08	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	669,920.00	127,284.80	797,204.80	
3.5.1	Taxă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate-documentație de arhitectură a lucrărilor de intervenții și deșeu general	100,000.00	19,000.00	119,000.00	buget local
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii actelor acordurilor/autorizațiilor	20,800.00	3,952.00	24,752.00	
3.5.4.a	Buget de stat	20,800.00	3,952.00	24,752.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	49,920.00	9,484.80	59,404.80	
3.5.5.a	Buget de stat	49,920.00	9,484.80	59,404.80	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	499,200.00	94,848.00	594,048.00	
3.5.6.a	Buget de stat	499,200.00	94,848.00	594,048.00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	41,600.00	7,904.00	49,504.00	buget local
3.7	Consultanță	241,800.00	45,342.00	287,142.00	
3.7.a	Buget local	241,800.00	45,342.00	287,142.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	312,000.00	59,280.00	371,280.00	
3.8.a	Buget local	312,000.00	59,280.00	371,280.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1,356,852.00</b>	<b>257,801.88</b>	<b>1,614,653.88</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru instalarea de bază</b>					
4.1	Construcții și instalații	14,284,819.00	2,714,115.61	16,998,934.61	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	14,105,319.00	2,680,010.61	16,785,329.61	
4.1.1.a	Buget de stat	14,105,319.00	2,680,010.61	16,785,329.61	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2	Instalații de racordare la SNT	179,500.00	34,105.00	213,605.00	
4.1.2.a	Buget de stat	179,500.00	34,105.00	213,605.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Mante, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	29,000.00	5,510.00	34,510.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2	Instalații de racordare la SNT	29,000.00	5,510.00	34,510.00	
4.2.2.a	Buget de stat	29,000.00	5,510.00	34,510.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită transport	990,000.00	188,100.00	1,178,100.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2	Instalații de racordare la SNT	990,000.00	188,100.00	1,178,100.00	
4.3.2.a	Buget de stat	990,000.00	188,100.00	1,178,100.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită transport și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2	Instalații de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2	Instalații de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Acțiune încercătoare	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2	Instalații de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>15,301,819.00</b>	<b>2,907,725.61</b>	<b>18,211,544.61</b>	



Capitalul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de întier	26,000.00	4,940.00	30,940.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26,000.00	4,940.00	30,940.00	
5.1.1.a	Buget de stat	26,000.00	4,940.00	30,940.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	172,735.82	0.00	172,735.82	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	78,516.29	0.00	78,516.29	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,703.24	0.00	15,703.24	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	78,516.29	0.00	78,516.29	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acordarea avizelor conforme și autorizărilor de construire/destinare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	46,800.00	8,892.00	55,692.00	
5.3.a	Buget de stat	46,800.00	8,892.00	55,692.00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	46,800.00	8,892.00	55,692.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>292,335.82</b>	<b>22,724.00</b>	<b>315,059.82</b>	
Capitalul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	15,600.00	1,964.00	18,564.00	
6.1.a	Buget local	15,600.00	1,964.00	18,564.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	31,200.00	5,928.00	37,128.00	
6.2.a	Buget de stat	31,200.00	5,928.00	37,128.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>46,800.00</b>	<b>8,892.00</b>	<b>55,692.00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>17,159,806.82</b>	<b>3,227,543.49</b>	<b>20,387,350.31</b>	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>14,499,819.00</b>	<b>2,754,965.61</b>	<b>17,254,784.61</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>20,387,350.31</b>
buget de stat	<b>19,376,645.23</b>
buget local	<b>1,010,705.08</b>
concesionar	<b>0.00</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de recordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	<b>14,105,319.00</b>	<b>1,198,508.00</b>	<b>15,303,819.00</b>	<b>15,303,819.00</b>
Valoare investite	<b>15,815,957.39</b>	<b>1,343,849.43</b>	<b>17,159,806.82</b>	<b>17,159,806.82</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>18,828.52</b>	<b>1,599.82</b>	<b>20,428.34</b>	<b>20,428.34</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>3,813.22</b>	<b>324.00</b>	<b>4,137.22</b>	<b>4,137.22</b>

Data	7/21/2023
Curs Euro	4.9377
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	840

Beneficiar:  
COMUNA SCHEIA



Proiectant:  
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL





DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție : "In fiintare retea distributie gaze naturale in comunele Scheia si Mironesa din judetul Iasi"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	160,000.00	30,400.00	190,400.00	
2.1.a	Buget de stat	160,000.00	30,400.00	190,400.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>160,000.00</b>	<b>30,400.00</b>	<b>190,400.00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	129,200.00	24,548.00	153,748.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	119,500.00	22,705.00	142,205.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	1,306,000.00	248,140.00	1,554,140.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	210,000.00	39,900.00	249,900.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00	
3.5.4.a	Buget de stat	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	96,000.00	18,240.00	114,240.00	
3.5.5.a	Buget de stat	96,000.00	18,240.00	114,240.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	960,000.00	182,400.00	1,142,400.00	
3.5.6.a	Buget de stat	960,000.00	182,400.00	1,142,400.00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	80,000.00	15,200.00	95,200.00	buget local
3.7	Consultanță	470,000.00	89,300.00	559,300.00	
3.7.a	Buget local	470,000.00	89,300.00	559,300.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	600,000.00	114,000.00	714,000.00	
3.8.a	Buget local	600,000.00	114,000.00	714,000.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>2,704,700.00</b>	<b>513,893.00</b>	<b>3,218,593.00</b>	





<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>29,959,573.00</b>	<b>5,692,318.87</b>	<b>35,651,891.87</b>
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	29,780,073.00	5,658,213.87	35,438,286.87
4.1.1.a	Buget de stat	29,780,073.00	5,658,213.87	35,438,286.87
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	179,500.00	34,105.00	213,605.00
4.1.2.a	Buget de stat	179,500.00	34,105.00	213,605.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>29,000.00</b>	<b>5,510.00</b>	<b>34,510.00</b>
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	29,000.00	5,510.00	34,510.00
4.2.2.a	Buget de stat	29,000.00	5,510.00	34,510.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>990,000.00</b>	<b>188,100.00</b>	<b>1,178,100.00</b>
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	990,000.00	188,100.00	1,178,100.00
4.3.2.a	Buget de stat	990,000.00	188,100.00	1,178,100.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>30,978,573.00</b>	<b>5,885,928.87</b>	<b>36,864,501.87</b>

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar

buget de stat  
buget local  
concesionar



Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00	
5.1.1.a	Buget de stat	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	332,184.30	0.00	332,184.30	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	150,992.87	0.00	150,992.87	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	30,198.56	0.00	30,198.56	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	150,992.87	0.00	150,992.87	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	90,000.00	17,100.00	107,100.00	
5.3.a	Buget de stat	90,000.00	17,100.00	107,100.00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	90,000.00	17,100.00	107,100.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>562,184.30</b>	<b>43,700.00</b>	<b>605,884.30</b>	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	30,000.00	5,700.00	35,700.00	
6.1.a	Buget local	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	60,000.00	11,400.00	71,400.00	
6.2.a	Buget de stat	60,000.00	11,400.00	71,400.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>90,000.00</b>	<b>17,100.00</b>	<b>107,100.00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>34,495,457.30</b>	<b>6,491,021.87</b>	<b>40,986,479.17</b>	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		30,198,573.00	5,737,728.87	35,936,301.87	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>40,986,479.17</b>
buget de stat	38,929,326.17
buget local	2,057,153.00
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	29,780,073.00	1,198,500.00	30,978,573.00	30,978,573.00
Valoare investiție	33,160,895.97	1,334,561.33	34,495,457.30	34,495,457.30
Cost unitar aferent investiției	16,790.33	675.73	17,466.05	17,466.05
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,400.43	136.85	3,537.29	3,537.29

Data	7/21/2023
Curs Euro	4.9377
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăria conectate)	1975

**Beneficiar:**  
ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNALE  
PENTRU DEZVOLTAREA RETELOR DE GAZE  
NATURALE IN COMUNELE SCHEIA SI MIROASA



**Proiectant:**  
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

