

ANUNȚ NEGOCIERE DIRECTĂ

1. U.A.T. Scheia cu sediul in sat Șcheia str. Schinărie, nr. 6, cod postal 707475, CUI 4540330, tel. 0232229030, fax 0232229020, e-mail: contact@scheia.ro organizează în data de 20.03.2025 ora 11⁰⁰ NEGOCIEREA DIRECTA pentru **Închirierea suprafetei de 16 ha pajiște aparținând domeniului privat al comunei Șcheia, județul Iași**”

Informatii privind obiectul inchirierii:

Nr. crt.	Lot	Tarla (nr. topo și denumire populară)	Bloc fizic	Suprafata (ha)	Nr. carte funciara
1.	Lot 1	T 8 Valea Carului	3327	16	60718
TOTAL				16	

Documentatia de atribuire a fost aprobata prin Hotararea Consiliului local al comunei Scheia nr. **12/12.03.2025**, si contine :

1. Informatii generale privind locatorul, denumirea, codul fiscal, adresa, numarul de telefon, telefax si/sau adresa de-mail a persoanei de contact etc;
2. Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de închiriere;
3. Caietul de sarcini;
4. Instructiuni privind modul de elaborare si prezentare a ofertelor;
5. Informatii privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare;
6. Instructiuni privind modul de utilizare a cailor de atac;
7. Informatii referitoare la clauzele contractuale obligatorii
8. Ofertele se depun într-un exemplar la Secretariatul UAT Scheia (Primaria comunei Scheia, județul Iasi).
9. Data limita pentru depunerea ofertelor este **20.03.2025 ora 10⁰⁰**.
10. Procedura de negociere directa se va desfasura la sediul UAT Scheia (Primăria comunei Șcheia, județul Iași) în data de **20.03.2025 ora 11⁰⁰**.
11. Anuntul de licitatie a fost transmis spre publicare in data de **12.03.2025**, ora 12⁰⁰.

PRIMAR,
ABABEI DĂNUȚ



**ACTE NECESARE PRIVIND ÎNCHIRIERE PASUNE COMUNALA PERSOANE
FIZICE PRIN NEGOCIERE DIRECTA:**

- Copie CI;
- Certificat de producator;
- Certificat de atestare fiscala emis de Primaria Scheia;
- Dovada inregistrarii in Registrul National al Exploatatiiilor si detinerii exploatatiei pe raza administrativ teritoriala unde se afla pasunea inchiriata;
- Adeverinta de la medicul veterinar de circumscriptie privind: codul de exploatare, locul exploatatiei si numarul de animale detinute la data depunerii ofertei;
- Dovada detinerii in proprietate a unei incarcaturi minime de 0,3 UVM/ha si maxime de 1 UVM/ha pentru suprafata solicitata;
- Adeverință de la registrul agricol de pe raza teritorială unde se află păsunea închiriata;
- Formulare F1,F2,F3,F4,F5,F6,F7; scrisoare de înaintare oferta,
- **TAXE:** - de participare: **200 lei;**
 - o **200 lei** contravaloarea caietului de sarcini;
 - o dovada plății garanției de participare la licitație care este în cuantum de **5%** din valoarea chiriei pentru lotul licitat, pe un an de zile.

**PRIMAR,
ABABEI DĂNUT**

